

**Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
SZABÁLYZATA
Ősi község településfejlesztésével és településrendezésével
összefüggő partnerségi egyeztetésről**

Hatályos: 2013. december 17-től

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
SZABÁLYZATA
Ósi község településfejlesztésével és településrendezésével
összefüggő partnerségi egyeztetésről

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Korm. rendelet (Településrendezési kódex) 29. §-ában szereplő felhatalmazás alapján a partnerségi egyeztetés részletes szabályairól a következő önkormányzati szabályzatot alkotja:

I. A szabályzat célja és hatálya

1. A partnerségi egyeztetés szabályzat (továbbiakban: szabályzat) elkészítésének célja Ósi község településfejlesztési dokumentumainak elfogadása, és településrendezési eszközeinek készítése, módosítása során alkalmazandó partnerségi egyeztetések résztvevői körének, egyeztetés módjának, eszközeinek és szabályainak meghatározása.
2. A szabályzat Ósi község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre terjed ki.

II. Az egyeztetésben résztvevők/partnerek köre

1. Ósi község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök készítése során tartandó partnerségi egyeztetések résztvevői Ósi község lakossága, a községben működő egyházak, valamint Ósi Község Önkormányzatánál (a továbbiakban: Önkormányzat) a véleményezési eljárásokba bejelentkezett érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek.
2. A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az alábbi táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó hirdetmény és tájékoztatás feltöltéséről gondoskodik Ósi község honlapján (www.osikozseg.hu).

Dokumentum	Az eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció		van	van
Integrált településfejlesztési stratégia		nincs	van
Településrendezési eszköz (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat)	teljes	van	van
	egyszerűsített	nincs	van
	tárgyalásos	nincs	van

III. Településfejlesztési koncepció véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

1. A partnerek tájékoztatása a készítendő koncepcióról, a koncepció tervezetéről az Önkormányzat honlapján történik.
2. A készítendő koncepcióval és a koncepció tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján (www.osikozseg.hu) megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket eljuttathatnak papíralapon a Polgármesteri Hivatalhoz vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.
3. A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a Polgármester összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.
4. A beérkező javaslatokat, véleményeket a Polgármester megküldi a koncepció elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a Polgármesternek.
5. Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti és a koncepció ügyiratához csatolja.
6. Az elfogadott koncepció Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a Polgármester gondoskodik.

IV. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

1. A partnerek tájékoztatása a stratégia tervezetéről az Önkormányzat honlapján történik.
2. A stratégia tervezetével kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon a Polgármesteri Hivatalhoz vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.
3. A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a Polgármester összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.
4. A beérkező javaslatokat, véleményeket a Polgármester megküldi a stratégia elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a Polgármesternek.
5. A véleményeket és a vélemények alapján átdolgozott stratégiát a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A véleményeket a Polgármester összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.
6. Az elfogadott stratégia Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a Polgármester gondoskodik.

V. A településrendezési eszközök véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

1. A partnerek az Önkormányzat honlapján kapnak előzetes tájékoztatást a készítendő településrendezési eszközről vagy meglévő településrendezési eszköz módosításáról.
2. Az előzetes tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon a Polgármesteri Hivatalhoz vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

3. A településrendezési eszköz elkészült tervezetének ismertetése az Önkormányzat honlapján történik.
4. Az elkészült tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat hivatalos honlapján megjelent időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon a Polgármesteri Hivatalhoz vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.
5. A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a Polgármester összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.
6. A beérkező javaslatokat, véleményeket a Polgármester megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indoklásával együtt, megküldi a Polgármesternek, aki ennek alapján összeállítja a vélemények összefoglalóját.
7. A véleményeket a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.
8. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását a Polgármester összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.
9. Az el nem fogadott vélemények, valamint azok indoklásának, továbbá az elfogadott településrendezési eszköznek az Önkormányzat honlapján való közzé tételéről a Polgármester gondoskodik.

VI. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

Az elfogadott településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, továbbá valamennyi településrendezési eszköz jóváhagyásáról szóló döntés kihirdetését követő 10 napon belül a polgármester gondoskodik azok közzétételéről az Önkormányzat honlapján.


VII. Záró rész

1. A szabályzat az elfogadását követő napon lép hatályba, és visszavonásig hatályos.
2. A szabályzat közzétételéről Ősi Község Önkormányzatának honlapján való közzététellel, valamint az Ősi Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján történő kifüggesztéssel is gondoskodni kell.

Ő s i, 2013. december 17.


Kotzó László
polgármester




Andrásiné Marton Mónika
aljegyző


Záradék:

Ősi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **Ősi község településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetésről szóló szabályzatát** 144/2013. (XII. 16.) számú határozatával fogadta el.

Ő s i, 2013. december 17.


Kotzó László
polgármester




Andrásiné Marton Mónika
aljegyző