Iktatószám: 1722-7/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. november 19. napi munkaterv szerinti nyilvános ülésére

- előterjesztés a 5. napirendi ponthoz -

Tárgy: Tájékoztató az adóügyi feladatok ellátásáról
Előterjesztő: Andrásiné Marton Mónika jegyző
Összeállította: Priger Petra adóügyi ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről (éves költségvetési beszámoló részeként).
Fenti jogszabályhelyek értelmében a **2025. október 1. – 2026. szeptember 30-ig** terjedő időszak adóztatási feladatairól, kötelezettségeiről kívánunk tájékoztatást nyújtani.

Személyi feltételek: Az adóigazgatási feladatokat egy fő, egyéb igazgatási feladatokat is ellátó középfokú végzettségű ügyintéző végzi. A jelenlegi ügyintéző 2024. május 10. napjától látja el a feladatokat. Adóügyekben a helyettesítési feladatokat szükség szerint az aljegyző látja el.

I. Az adóügyi feladatok ellátásának jogszabályi keretei

A helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében a helyi önkormányzatok forrásaik megteremtéséhez helyi adók beszedésére jogosultak, a vonatkozó jogszabályok keretei között.

Az önkormányzati adóhatósági munkára vonatkozó főbb jogszabályok:

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.)
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.)
- az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. CLI. törvény
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.)
- az adóhatóság által foganatostandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII törvény
- az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok, helyi rendeletek:

- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.)
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.),
- a talajterhelési díjról szóló 17/2004. (X. 28.) önkormányzati rendelet
- a helyi adókról szóló 14/2014. (X. 28.) önkormányzati rendelet

Az önkormányzati adómegállapítási jogok korlátai:

a) Az önkormányzat az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle - az önkormányzat döntése szerinti adó fizetésére kötelezheti.
b) A vagyoni típusú adók körében az adót egységesen - tételes összegben vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével - határozhatja meg.
c) Az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.
d) A vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó és a helyi iparűzési adó megállapítása során - ha e törvény eltérően nem rendelkezik - nem alkalmazható. A helyi iparűzési adó esetén egy adómérték alkalmazható.
e) A korrigált forgalmi érték alapú építményadóban a lakás, illetve az egyéb építmény esetén egy-egy, a korrigált forgalmi érték alapú telekadóban a lakáshoz tartozó telek, illetve az egyéb telek esetén egy-egy adómérték alkalmazható.

A települési önkormányzat a Htv. rendelkezései szerint helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

A Htv. alapján az önkormányzat által bevezethető főbb adótípusok:
A) vagyoni típusú adók,
B) kommunális adók,
C) helyi iparűzési adó,
D) települési adó: Olyan adó, amelyet más törvény nem tilt. Bármely adótárgyra megállapítható, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Településünkön ilyen adó figyelemmel a lakosság teherbíró képességére nem került bevezetésre. Ezen adótípus alanya nem lehet állam, önkormányzat és vállalkozó sem.

A. Vagyoni típusú adók:

1. Építményadó
Az adó tárgya: az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (kivéve: állattartásra, növénytermelésre használható építmény, szükséglakás, eü. létesítmény).
Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően: az építmény m^2-ben számított hasznos alapterülete, vagy az építmény korrigált forgalmi értéke.
Az adó mértéke: Az adó évi mértékének felső határa 2026. január 1-jétől: 3059,3 Ft/m^2.

2. Telekadó
Az adó tárgya: az önkormányzat illetékességi területén lévő telek (telek: az épülettel, épületrésszel be nem épített földterület, ide nem értve a belterületen fekvő termőföldet, feltéve, ha az tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll, a külterületen fekvő termőföldet, a tanyát, a közút területét, a vasúti pályát, a vasúti pálya tartozékai által lefedett földterületet, a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény temető fogalma alá tartozó földterületet, a halászatról és horgászatról szóló törvény szerinti víztározó területét, az erdőt, az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterületet).
Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően a telek m^2-ben számított területe, vagy a telek korrigált forgalmi értéke.
Az adó mértéke: Az adó évi mértékének felső határa 2026. január 1-jétől: 556,2 Ft/m^2.

B. Kommunális jellegű adók

1. Magánszemélyek kommunális adója
Kommunális adókötelezettség terheli azt az ingatlantulajdonost, aki az év első napján az építmény / telek tulajdonosa, vagy aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.
Az adó évi mértékének felső határa adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 2026. január 1-jétől 47.279,6 Ft/adótárgy.

2. Idegenforgalmi adó
Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.
Az adó mértékének felső határa személyenként és vendégéjszakánként 2026. január 1-jétől 834,3 Ft, a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj.

C) Helyi iparűzési adó (állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után)
Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. 2021. évtől megszűnt az ideiglenes iparűzési tevékenységre vonatkozó iparűzési adó.

Az adó alanya a vállalkozó. Adóköteles iparűzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

Az adó alapja az önkormányzat illetékességi területén végzett iparűzési tevékenység esetén a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke, együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.
Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját a vállalkozónak kell a Htv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.
Az adó mértékének felső határa iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a/év.
A helyi iparűzési adóbevallások benyújtásának módja: a bevallást elektronikus úton kell benyújtani, a NAV ÁNYK rendszerén keresztül, ebben az esetben a bevallás a Hivatal elektronikus ügyfélkapujára, a Hivatali Kapura érkezik.
2019. július 1. napjával hatályba lépett jogszabálymódosítás alapján az állami adó- és vámhatóság naponta, elektronikus úton megküldi a hozzájuk érkezett, az adózók által benyújtott állandó jellegű helyi iparűzési adóval kapcsolatos bejelentkezéseket és változás-bejelentéseket az adózó székhelye és telephelyei szerinti önkormányzati adóhatóságoknak.
Jelentős változás az iparűzési adó vonatkozásában az elmúlt évben nem volt.

D) Települési adó:
A Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv végrehajtása érdekében szükséges adóintézkedésekről, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2026. évi XXXV. törvény **2027. január 1-jétől hatályon kívül helyezte ennek bevezetési lehetőségét!** A települési adót az önkormányzat bármely adótárgyra megállapíthatta, ha arra nem terjedt ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Az országban minimális helyen került bevezetésre, Önkormányzatunk sem élt ennek bevezetésével.

Az adók mértéke Ősiben

A Htv. szerint törvényesen alkalmazható maximális adómértékek és Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete által alkalmazott adómértékek összehasonlítása:

Adónemek	Htv. szerinti maximális adómérték 2025-ben	Htv. szerinti maximális adómérték 2026-ban	Adómérték Ősi községben (Ft)
Építményadó: (Ft/m^2)	2.950,1	3059,3	nincs
Telekadó: (Ft/m^2)	536,4	556,2	nincs
Magánszemélyek kommunális adója (Ft/adótárgy)	45.592,6	47.279,6	16 000,-
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó (Ft/fő/vendégéjszaka)	804,5	834,3	nincs
Iparűzési adó (állandó) (adóalap %-a)	2 %	2 %	2 %

Felhívom szíves figyelmüket, hogy a https://hakka.allamkincstar.gov.hu/ internetes oldalon a „Tájékoztatás a bevezetett helyi adó szabályairól" cím alatt, a települések kezdőbetűi szerinti bontásban megtalálható valamennyi településen bevezetett adónem, azok megállapított mértéke, illetve az adott településen alkalmazott kedvezmények, mentességek.

A befolyó adóbevételek sajátosságai:

Az önkormányzat feladatainak ellátását a központi költségvetésből származó források mellett a saját bevételek biztosítják, melynek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevétel.

2026. évi költségvetésben Ősi Község Önkormányzata működési bevételeinek (479.318 eFt) 14,98 %-át, a közhatalmi bevételek (71.800 eFt) - helyi adók (71.000 eFt), 14,81 %-át bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek (800 eFt) 0,17 %-át biztosítják.

A gépjárműadó bevételek 2013–2019. évek közötti időszakban 60 %-a központi költségvetési bevétel, **40 %-a maradt önkormányzati adóbevétel.**

A 2020. április 21. napjától hatályos a Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV. 6.) Korm. rendelet 4. § (1) pontja értelmében a Kvtv. 37. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározottaktól eltérően a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa 2020. évben beszedett gépjárműadó nem illeti meg, az a XLVI. Járvány Elleni Védekezési Alap fejezet bevételét képezi.

Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII törvény 101. §-a alapján **2021. január 1.** napjától a Gjt. **9. §** (1) bekezdése értelmében **a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el.**

A **2021. január 1-jét megelőző időszakra** eső gépjárműadó ügyekben az adóhatósági feladatokat a Gjt. 19/C. § (2) bekezdése alapján **továbbra is az illetékes önkormányzati adóhatóság látja el.** Ennek értelmében az Önkormányzati Adóhatóságunknál vezetett Gépjármű adó számlán 2020. december 31. napjáig fennálló adótartozásokat és keletkezett túlfizetéseket továbbra is nekünk kell rendezni.

Figyelemmel az elévülési szabályokra, 2026. január 1-jétől gépjárműadóval kapcsolatban feladata Önkormányzatunknak nincs.

Az Ákr. 134. § (1) bekezdése alapján a végrehajtást – ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik – az állami adóhatóság foganatosítja.

II. Az adóhatósági feladatok ellátása

Személyi, tárgyi feltételek:

Az adóügyi feladatok ellátásával 1 fő foglalkozik, a feladatot ellátó köztisztviselő személyében 2024. május 10. napjától történt változás. Az ügyintéző feladatkörében nemcsak adóügyi feladatokat lát el. Az állattartási, kereskedelmi ügyek, a termőföldek elővásárlási és előhaszonbérleti jogához kapcsolódó kifüggesztések, a közterület-használat, közútkezelői hozzájárulás ügyei szintén a munkakör részei. Ezen felül a Sportközpont helyiségeinek bérbeadásához, bérleteztetéséhez kapcsolódó feladatokat is ő látja el.

Az adóügyeket intéző ügyintézőt számára külön irodát biztosítunk, mely megfelel az adatvédelmi követelményeknek is.

2016. év óta az adó területén a helyettesítési feladatokat az aljegyző látja el.

Az önkormányzati adónyilvántartás vezetésére 2017. márciusától az ASP Adó szakrendszerét használjuk.

Adóügyekkel kapcsolatos főszámon iktatott ügyiratok száma (bevallások, kivetések, adó- és értékbizonyítvány, adóigazolás, stb.) 2025. október 1. - 2026. szeptember 30. között 455, ehhez kapcsolódnak az alszámon iktatott ügyiratok, 1201 db.

Adóhatósági feladatok elsősorban: kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása, letiltások, adatszolgáltatási kötelezettségek.

Ezen felül évi két alkalommal küldünk ki valamennyi adózónak adófolyószámla-kivonatot, a március 15. napi és a szeptember 15. napi befizetési határidőket megelőzően, ami szintén jelentős adminisztratív feladatot jelent.

Ügyfeleink különböző ügyeik intézéséhez adóigazolást kérhetnek, 2026. szeptember 30-ig 1 esetben került sor adóigazolás kiadására.

Feladatunk az adó- és értékbizonyítványok kiadása, mely történhet:
- hagyatéki eljáráskor,
- gyámhatósághoz,
- bírósági végrehajtáshoz,
- adóvégrehajtáshoz,
- banki ügyintézéshez, hitelfelvételhez,
- pályázati ügyintézéshez.

Adó- és értékbizonyítvány kiadására 2026. szeptember 30-ig 46 esetben került sor. Hivatalunknál felvett hagyatéki leltár esetében a hagyatékhoz kapcsolódó helyi ingatlanra vonatkozóan az adó- és értékbizonyítványt a hagyatéki ügyekben eljáró aljegyző állítja ki, ezek ezen felül értendők. Az ingatlanok értékét gyakorlatunk szerint helyi sajátosságok ismeretében, főként helyszíni szemle és felmérés alapján állapítjuk meg. A feladat ellátásához nincs olyan munkatársa a hivatalnak, aki értékbecslői végzettséggel rendelkezne. A kiállítás a helyben szokásos forgalmi érték (adóhivatal által közölt adatok alapján) alapul vételével történik.

Az adószámlák kezelése:

A számlaegyenlegek évente két alkalommal, a befizetési határidőket megelőzően (március 15., szeptember 15.) kerülnek kiküldésre.
Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések beazonosítása az adózókra. Ezt követően – az adózók jelzései alapján - történik a téves befizetések, túlfizetések rendezése.
2026. év januárjában is megtörtént az ASP adószakrendszerben nyilvántartott elévült tételek rendezése.

Az Art. lehetővé teszi az önkormányzati adóhatóságnak, hogy az ingatlanügyi hatóságtól évente egy alkalommal térítésmentesen adatot kérjen az illetékességi területén található, a nyilvántartásában szereplő valamennyi ingatlannak a megkeresés szerinti év január 1-jén hatályos adatairól. Az így rendelkezésünkre bocsátott adatállomány alapján tételesen ellenőrzésre kerültek az Ősi község illetékességi területén található ingatlanok tulajdonviszonyai, majd ezt követően a meglévő nyilvántartással történő egyeztetés után megtörtént az adatbejelentést addig nem teljesítő adókötelezettek felszólítása és számukra az adó határozattal történő utólagos előírása, illetve a szükséges törlések is.

Fentiek alapján nyilvántartásunkban a valós adatokon alapuló, ténylegesen beszedhető összegek korrekt nyilvántartása történik, ami lehetővé teszi a bevétel megteremtése érdekében szükséges intézkedések megtételét.

Az adattisztítás és a tételek rendezése következtében elmondható, hogy a jelenlegi adónyilvántartás az adóalanyok vonatkozásában valós képet mutat.

A helyi adók alakulása 2025-2026 évben Ősi községben

A 2025. év szeptember 30-ig és az aktuális 2026. év szeptember 30-ig befolyó adóbevételeit az alábbi tábla mutatja be.

2025. január 1. napjától a kommunális adó éves összege 16.000,- Ft.

A 2025. évi bevételi előirányzat az előző évi teljesítési adatok alapján került meghatározásra, ezt a gyakorlatot követtük a 2026. évre tervezett adóbevételek megtervezésénél is.

Adó típusa:	2025.09.30-ig adóbevétel	2026.09.30-ig adóbevétel
Kommunális adó	11.195.861,- Ft	11.418.967,- Ft
Iparűzési adó	54.858.547,- Ft	71.591.245,- Ft
Gépjárműadó	0,- Ft	0,- Ft
Talajterhelési díj	0,- Ft	163.700,- Ft
Késedelmi pótlék	509.651,- Ft	448.889,- Ft

(A kivetési adatokat a „A bevezetett egyes adótételek bevételeinek alakulása" címszó alatt részleteztük.)

A bevezetett egyes adótételek bevételeinek alakulása:

Az egyes adótípusoknál a bevételek a tervezetthez képest az alábbiak szerint alakultak:

A teljesítési arányok a tervezett előirányzat és a befolyt befizetések tényleges arányát mutatják.

Kommunális adó: 2026. évben 16.000,- Ft adótétellel (az adózók száma: 839)

Előirányzat eredeti	12.000.000,- Ft
Tényleges előírás	11.903.446,- Ft
Befizetésre került	11.418.967,- Ft
Teljesítés aránya	96 %

Iparűzési adó: 2026. évben befizetendő adóösszege 2 % adómértékkel (az adózók száma: 147; Egyszerűsített sávos adózó 2024. január 1-től: 62 fő)

Előirányzat	59.000.000,- Ft
Tényleges előírás	74.018.686,- Ft
Befizetésre került	71.591.245,- Ft
Teljesítés aránya	97 %

Átengedett központi adó a talajterhelési díj. A talajterhelési díjra vonatkozó szabályozást nem helyi rendelet, hanem központi jogszabály tartalmazza. A talajterhelési díj 2013. óta 100 % mértékben a helyi önkormányzatok bevétele.

Talajterhelési díj 2026. évben

Előirányzat	0,- Ft
Tényleges előírás:	324.000,- Ft
Befizetésre került	163.700,- Ft

A 2026. szeptember 30-ig befolyt adók összege – kommunális adó, iparűzési adó, talajterhelési díj, késedelmi pótlék: **83.622.801,- Ft.**

Hátralékok csökkentésével kapcsolatos intézkedések és adók módjára történő behajtás:

A saját adókintlévőségek behajtásán kívül már nem tartozik hatáskörünkbe a más szervek által átadott köztartozások adók módjára való behajtása - helyszíni bírság, szabálysértési bírság, közigazgatási bírság, megelőlegezett gyermektartásdíj, stb.
A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós tényleges tartózkodási helyének felkutatása, a munkahelyi adatok lekérdezése, és a bankszámlaszámok lekérése. Ezeken túl a behajtás sikerességét meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel, ez a jövedelem végrehajtás alá vonható-e.

Ha behajtással érintettnek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagy ha az gyorsan változik, az a behajtás foganatosítása előtt már meg is szűnik.
Sok hátralékkal rendelkező adózó esetében a jövedelem nem vonható végrehajtás alá, így pl. a segélyek vagy a családtámogatási ellátások sem.
A jövedelmekből való letiltásra 2025. és 2026. évben nem került sor.

A jelenlegi beszámolóban részletezett adóhátralékok összegei adónemenként:

Adónem	**2025. szeptember 30. napjáig fennálló hátralék** (el nem évült tartozások összesen)	**2026. szeptember 30. napjáig fennálló hátralék** (el nem évült tartozások összesen)
Kommunális adó	3.206.441,- Ft	2.325.423,- Ft
Iparűzési adó	13.681.779,- Ft	9.423.897,- Ft
Gépjárműadó	26.355,- Ft	0,- Ft
Talajterhelési díj	259.200,- Ft	259.200,- Ft
Idegen helyről kimutatott tartozások	179.656,- Ft	188.856,- Ft
Késedelmi pótlék	2.819.438,- Ft	2.724.317,- Ft
Összesen:	**20.172.869,- Ft**	**14.921.693,- Ft**

A szeptember 15. napig esedékes befizetések könyvelése után a hátralékosoknak fizetési felszólításokat küldünk ki, bízunk benne, hogy ezzel realizálni tudjuk a tartozásokat.
A korábbi évek behajtási intézkedései elsősorban az iparűzési adóra és a kommunális adóra irányultak.
Az adóhátralékok kapcsán el kell mondani azt is, hogy amennyiben az adózó részletfizetést kér, a kérelmek alapján ennek lehetőségét biztosítjuk, a végrehajtási intézkedést csak elmulasztott részletfizetés esetén teszünk. Az adózók 11 esetben éltek a részletfizetés lehetőségével.

A felszámolás alá került vállalkozások esetében 2024. évben benyújtott hitelező igény kapcsán még 2025. évben kaptunk értesítést a pozitív elbírálásról. A mintegy 2.049.392,- Ft 2026. júniusában került kiutalásra az önkormányzat számlájára.

A **gépjárműadó-hátralékok** az elmúlt öt év alatt nagyrészben elévültek, kisebb részben befolytak, és tovább utalásra kerültek a Magyar Államkincstár részére. Mint látható, így 2026. évben már nem tartunk nyilván tartozást.

Jellemzően a szeptember 15. napi határidő lejártát követően, év végén küldjük ki fizetési felszólításainkat. 2025. év végén ezt követően behajtási intézkedéseket foganatosítottunk, bankszámlainkasszó formájában melyek jelentős részben eredményre vezettek. Ilyen esetben a végrehajtás alá vont köteles megtéríteni a végrehajtás költségeit is. A hátralékkal rendelkező felszámolás alatt álló vállalkozások esetében újabb hitelezői igények kerültek benyújtásra.

2025. évben a helyi iparűzési adóhátralékokra 27 esetben bocsátottunk ki felszólítást, ezek 85 %-ban vezettek eredményre.
2025. évben az magánszemélyek kommunális adóhátralékokra 61 esetben bocsátottunk ki felszólítást, ezek 56 %-ban vezettek eredményre.

2025. évben az késedelmi pótlék adóhátralékokra 58 esetben bocsátottunk ki felszólítást, ezek 55 %-ban vezettek eredményre.

A 2026. évben keletkezett és még fennálló hátralékok beszedése érdekében a befizetési határidők és az utolsó szeptemberi befizetést tartalmazó Bankszámlakivonat feldolgozása után október hónapban kerül sor a szükséges intézkedések (fizetési felszólítás) megtételére.

Az előző évek tapasztalatai szerint a kommunális adó körében fennálló magasabb összegű adótartozásokra jelentős részében eredménytelenek a behajtás érdekében tett intézkedések.

Az elektronikus ügyintézés lehetőségét az adóigazgatásban biztosítottuk, honlapunkról indíthatóvá vált az önkormányzati elektronikus ügyintézés. **Az adóigazgatáson belül az Eüsztv. 1. § 23. pontjában nevesített gazdálkodó szervezet (belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek: cégek, egyéni vállalkozók is) ügyfelek elektronikus ügyintézésre kötelezettek.**

Helyi rendeletben meghatározott adómentességre való jogosultság alakulása:
2013. évben került bevezetésre az évi legalább 50 óra közszolgálatot teljesítő polgárőrök számára Magánszemélyek kommunális adója alóli mentessége. Ezt 2026. évben 15 fő vette igénybe.

..../2026. (11. 19.) képviselő-testületi határozat-javaslat

Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adóügyi feladatok ellátásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadja.
A Képviselő-testület felhívja a figyelmet az önkormányzati adóbevételek minél jelentősebb arányban való beszedése érdekében szükséges intézkedések rendszeres és körültekintő végrehajtására.

Felelős: Andrásiné Marton Mónika jegyző
Határidő: Döntést követően azonnal

Ő s i, 2026. november 11.

ŐSI KÖZSÉG JEGYZŐJE 2.

Andrásiné Marton Mónika
jegyző