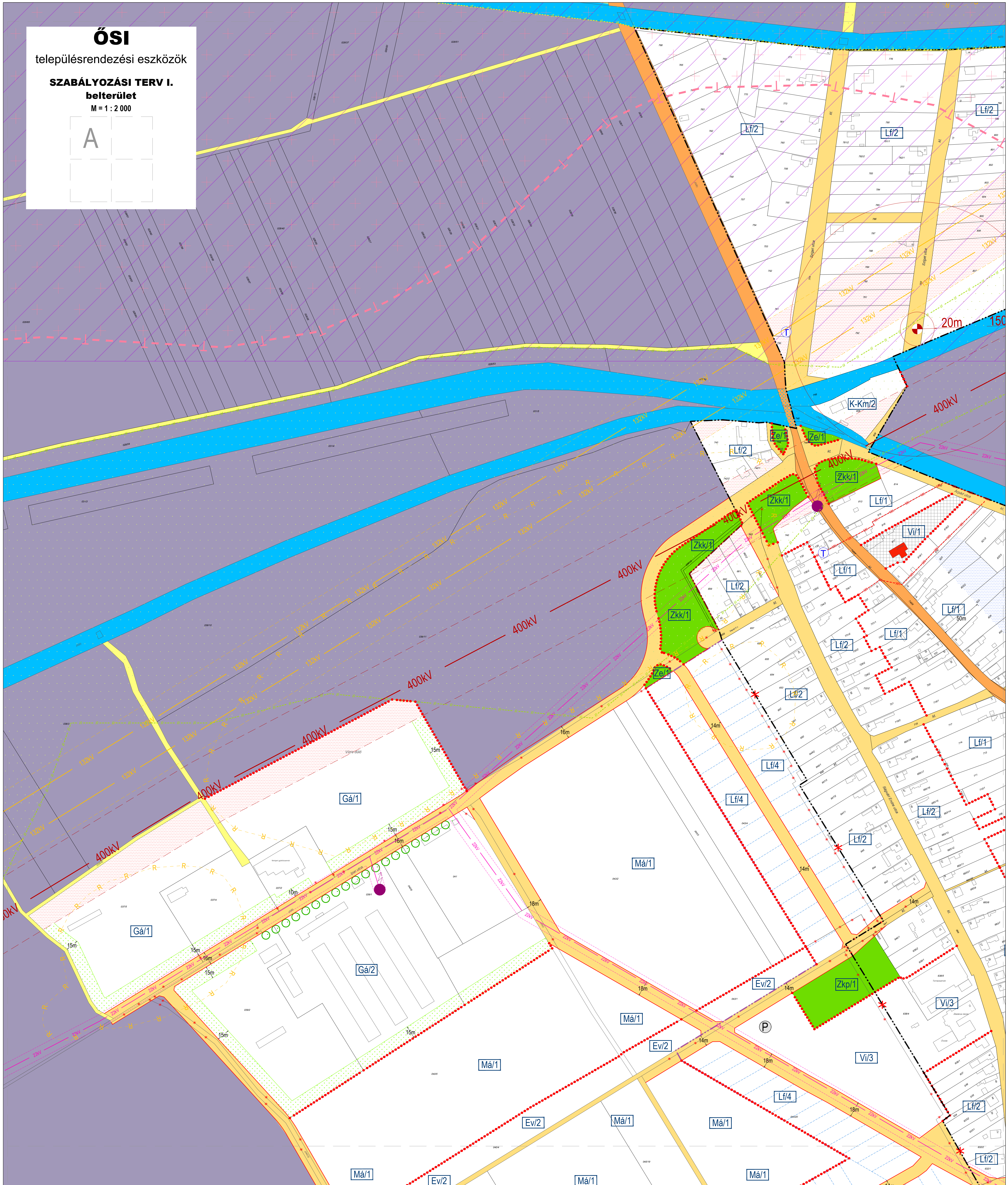


ÓSI
településrendezési eszközök

SZABÁLYOZÁSI TERV I.
belterület

M = 1 : 2 000

A



<p>JELMAGYARÁZAT</p> <p>— más melléklettel szabályozott terület (SZT-2)</p> <p>— szelvényezés</p> <p>ALAPTÉRKÉPI ELEMEK</p> <p>— belterület határ</p> <p>— megszüntő belterület határ</p> <p>— javasolt belterület határ</p> <p>— telekhatár</p> <p>A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI</p> <p>— szabályozási vonal</p> <p>— 12 m — méretezés</p> <p>— építési övezet, övezet határa</p> <p>— két szintű területhasználát</p> <p>BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI</p> <p>— Lf... falusias lakóterület</p> <p>— Vi... településközpont vegyes terület</p> <p>— Wi... intézményterület</p> <p>— Gá/... általános gazdasági terület</p> <p>— K-Km... különleges közmű terület</p>	<p>BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI</p> <p>— Zkw... közpark</p> <p>— Zkpl... közpark</p> <p>— Ze/... egyéb zöldterület</p> <p>— Má/... általános mezőgazdasági terület</p> <p>— V/1... vízgazdálkodási terület (V/1)</p> <p>A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI</p> <p>— javasolt telekhatár</p> <p>— megszüntető jel</p> <p>— a telek be nem építhető része</p> <p>— építési telken belüli védőterület</p> <p>— építési vonal</p> <p>EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK</p> <p>— közlekedési célú közterület - országos mellékút</p> <p>— közlekedési célú közterület - lakóút</p> <p>— közlekedési célú közterület - mezőgazdasági feltárót</p>	<p>VEDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG</p> <p>KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI</p> <p>— szennyvíztemető 20 m-es és 150 m-es védőtávolsága</p> <p>— 400 kV-os villamosenergia légvezeték és 38-38 m-es biztonsági övezete</p> <p>— 132 kV-os villamosenergia légvezeték és 20-20 m-es biztonsági övezete</p> <p>— 22 kV-os villamosenergia légvezeték és biztonsági övezete</p> <p>— 22 kV-os villamosenergia földkábel</p> <p>— transzformátor</p> <p>— nagynyomású földgázvezeték és biztonsági övezete</p> <p>— nagyközep-nomású földgázvezeték és biztonsági övezete</p> <p>— gáznyomáscsökkenő</p> <p>EGYÉB KORLÁTOZÓ TENYEZŐK</p> <p>— alábányasztott terület</p>	<p>ÖRÖKSÉGVÉDELEM</p> <p>— műemlék épület</p> <p>— műemlék telke</p> <p>— műemléki környezet határa</p> <p>— régészeti lelőhely határa</p> <p>TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM</p> <p>— országos ökológiai hálózat - magterület</p> <p>— országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó</p> <p>— országos ökológiai hálózat - pufferterület</p> <p>— egyedi tájérték</p> <p>— tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület</p>
--	--	---	---

ÓSI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
VÉLEMÉNYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

8161 Ósi, Kossuth Lajos utca 40.
tel: +36-88/496-192, +36-38/396-372, +36-30/5887196
honlap: www.osikozseg.hu; e-mail: ph.osi@osikozseg.hu

Pápai Építész Stúdió Kft.
8500 Pápa, Eotvos u. 24.
tel/fax: +36-69/311 131; +36-60/476 3433
honlap: www.papaiepitesz.hu; e-mail: info@papaiepitesz.hu

SZABÁLYOZÁSI TERV I.
belterület

M = 1 : 2 000
2018. október
SZT-1/A

GENERAL TERVEZŐ, TELEPÜLÉSRENDEZÉS	Pápai Építész Stúdió Kft.	MÉZŐLÁCS	MEZŐLÁCS
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVÉDELEM	TÁJOLÓ TERV KFT.	MEZŐLÁCS	MEZŐLÁCS
KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS	MOBIL CITY BT.	MEZŐLÁCS	MEZŐLÁCS
KÖZMŰELLÁTÁS, HÍRKÖZLÉS	KÉSZ KFT.	MEZŐLÁCS	MEZŐLÁCS

Készült az állami alapadatok felhasználásával.