

FELHÍVÁS

önkormányzati lakás bérletére

Ósi Község Önkormányzata felhívást tesz közzé a tulajdonában álló, **Ósi, Kossuth L. u. 14/A. szám alatti lakás bérletére**. A lakás összkomfortos, központi gázfűtéssel, nagysága 80 nm, bútorozatlan. A lakásban 1+2 félszoba, konyha, előszoba, fürdőszoba, WC, lakóelőtér, kamra, kazánház található. A lakáshoz a szomszédos lakással közös udvar tartozik. A bérleti díj összege 70.000,- Ft + rezsi.

A bérlet időtartama: döntést követően az ingatlan beköltözhető, a bérlet határozott időre, figyelemmel a nyertes pályázatban foglaltakra kerül megkötésre.

A pályázat benyújtási határideje: 2024. április 26. (péntek) 12.00 óra.

Az Önkormányzat a lakást **elsősorban közfeladatot ellátó személy** számára kívánja bérebe adni. Előnyt élvez az a pályázó, aki:

- Ósiben működő közintézmény foglalkoztatottja,
- Ósi települést ellátó közszolgáltató alkalmazottja,
- munkája Ósi településhez kötődik.

A pályázatok nem szociális szempontok alapján kerülnek elbírálásra!

A képviselő-testület felhívja a pályázók figyelmét a következő rendelkezésre: A bérlő és a bérbeadó megállapodhatnak abban, hogy a bérlő a lakást a megállapodásban előírt módon és határidőig átalakíthatja, korszerűsítheti a bérbeadó műszaki ellenőrzése mellett. Erre vonatkozóan a bérlőnek kérelmet kell benyújtania, melyben ismertetnie kell az általa elvégeztetni kívánt munkát, ennek várható költségét, költségvetés becsatolásával. A bérbeadó részére a munka jellegétől függően mellékelni kell a tervezett munkák részletes műszaki leírását. A kérelemről a Képviselő-testület dönt. Ezen igényt a benyújtott pályázatban jelezni kell, a kérelem a pályázathoz mellékletként csatolható.

A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot az Ósi Polgármesteri Hivatalban hozzáférhető pályázati adatlapon személyesen Andrásiné Marton Mónika jegyzőnél kell benyújtani, melynek tartalmaznia kell a pályázó és vele együtt költözők adatain túl a pályázó nyilatkozatát az esetleges előnyt jelentő körülményekről, ezeket igazoló iratokat, valamint rövid indokolását arról, miért kívánja igénye venni a lakásbérleti lehetőséget.

További információ: Andrásiné Marton Mónika jegyző, hivatal@osikozseg.hu e-mail címen, vagy a 88/496-192/17 mellék telefonszámon lehet.

A pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat a képviselő-testület bírálja el a pályázati határidő leteltét követő első ülésén. A nyertes pályázóval (pályázókkal) az Önkormányzat bérleti szerződést köt. A lakásbérleti szerződés tartalmára a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és a vonatkozó önkormányzati szabályzat rendelkezései az irányadóak. A Képviselő-testület jogosult a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani és újabb pályázatot kiírni.

Ó s i, 2024. március 28.


Balogh Károly
alpolgármester