



HIRDETMÉNY

ÖNKORMÁNYZATI LAKÁS

BÉRLETÉRE

Ősi Község Önkormányzata ISMÉTELT felhívást tesz közzé a tulajdonában álló, **Ősi, József A. u. 54. szám alatti lakás bérletére, a 2025. június 8. napján közzétett felhívást meghosszabbítja, a következők szerint:**

A pályázat benyújtási határideje: 2025. augusztus 25. (hétfő) 16.00 óra.

A lakás összkomfortos, központi gázfűtéssel, nagysága 112,22 nm, bútorozatlan, részben légkondicionált. Három szintű lakótérben 3 szoba, fürdőszoba, konyha található. A lakáshoz kert és udvar, valamint garázs tartozik. A bérleti díj összege 112.300,- Ft + rezsi.

A bérlet időtartama: **döntést követően az ingatlan beköltözhető**, a bérlet határozott időre, figyelemmel a nyertes pályázatban foglaltakra kerül megkötésre.

Az Önkormányzat a lakást **elsősorban közfeladatot ellátó személy** számára kívánja bérbe adni.

Előnyt élvez az a pályázó, aki:

- Ősiben működő közintézmény foglalkoztatottja,
- Ősi települést ellátó közszolgáltató alkalmazottja,
- akinek a bérlet átmeneti időszaka Ősiben való letelepedését segíti.

A pályázatok nem szociális szempontok alapján kerülnek elbírálásra!

A képviselő-testület felhívja a pályázók figyelmét a következő rendelkezésre: A bérlő és a bérbeadó megállapodhatnak abban, hogy a bérlő a lakást a megállapodásban előírt módon és határidőig átalakíthatja, korszerűsítheti a bérbeadó műszaki ellenőrzése mellett. Erre vonatkozóan a bérlőnek kérelmet kell benyújtania, melyben ismertetnie kell az általa elvégeztetni kívánt munkát, ennek várható költségét - költségvetés becsatolásával - és a bérbeadó részére a munka jellegétől függően mellékelni kell a tervezett munkák részletes műszaki leírását. A kérelemről a Képviselő-testület dönt. Ezen igényt a benyújtott pályázatban jelezni kell, a kérelem a pályázathoz mellékletként csatolható.

A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot az Ősi Polgármesteri Hivatalban hozzáférhető pályázati adatlapon személyesen Andrásiné Marton Mónika jegyzőnél kell benyújtani, melynek tartalmaznia kell a pályázó és vele együtt költözők adatain túl a pályázó nyilatkozatát az esetleges előnyt jelentő körülményekről, ezeket igazoló iratokat, valamint rövid indokolását arról, miért kívánja igénye venni a lakásbérleti lehetőséget.

További információ: Andrásiné Marton Mónika jegyző, hivatal@osikozseg.hu e-mail címen, vagy a 88/496-192/17 mellék telefonszámon lehet.

A pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat a Képviselő-testülete bírálja el a pályázati határidő leteltét követő első ülésén. A nyertes pályázóval (pályázókkal) az Önkormányzat bérleti szerződést köt. A lakásbérleti szerződés tartalmára, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és a vonatkozó önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak. A Képviselő-testület jogosult a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani és újabb pályázatot kiírni.

Ő s i, 2025. július 21.




Nánási Boglárka
polgármester