



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

VESZPRÉMI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyszám: VE/UT/NS/A/690/1/2017. **Tárgy:** Ósi Község Önkormányzata
Ügyintéző: Jakab Csaba 8161 Ósi, Kossuth u. 40.
Telefon: 88/579-960 Ósi rendezési tervének
módosítása – előzetes
tájékoztatási szakasz

Ósi Község Önkormányzata

Ósi
Kossuth u. 40.
8161

Tisztelt Címzett!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala (továbbiakban: Veszprémi Járási Hivatal) hivatalvezetőjének ügyi hatáskörében eljárva a tárgyi előzetes véleményemet, valamint a közlekedési hatóság hatáskörét érintő, jogszabályokon és műszaki előírásokon alapuló közlekedési szakmai követelményekkel kapcsolatos állásfoglalásomat az alábbiak szerint adom meg:

1. A közlekedési javaslat alátámasztó munkarészét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban: RT rendelet) 3. számú melléklet 24-31. sorai, a közutak tervezéséről szóló **e-UT 03.01.11 számú Ütügyi Műszaki Előírás** (továbbiakban: KTSZ) 1.11.1. pontja, valamint a településrendezési tervek közúti közlekedési munkarészeiről szóló **e-UT 02.01.41 számú Ütügyi Műszaki Előírás** (továbbiakban: TTKKM) szerinti tartalmi követelményekkel kell kialakítani (közúthálózati hierarchia, csomóponti, keresztmetszeti tervek a nagytávlati közlekedési igények alapján, távlati területfelhasználáshoz szükséges parkolóhelyszám és elhelyezés, közösségi közlekedési járatok útvonalai, megállói stb.)
2. A közlekedési szakági munkarész kidolgozását a Magyar Mérnöki Kamara tervezői névjegyzékében településtervezési közlekedési szakterületi tervezési jogosultsággal (Tkö) rendelkező tervező készítheti. **A papír alapon benyújtandó közlekedési szakági terveken a közlekedéstervező elérhetősége, kamarai száma, eredeti aláírása kell, hogy szerepeljen.** A közlekedési tervet legalább 1:2000 méretarányban kell benyújtani a méretarány feltüntetésével.
3. A közlekedési létesítmények helyigényét csomóponti vázlattervekkel és az utak mintakeresztmetszvényeinek (legszűkebb szelvényben) bemutatásával kell igazolni, figyelembe véve valamennyi kiépülő létesítményt (út, járda, kerékpárút, nyílt árok, közvilágítás, utcabútorok stb.).
A keresztmetszeti méretezést azon meglévő utak esetében is el kell végezni, amelyeket magasabb kategóriába sorolnak, vagy amelyek új funkciókkal kerülnek bővítésre (új kerékpárút vagy kerékpársávok, várakozósáv, párhuzamos szervizút kialakítása, zöldsávok vagy fasorok telepítése stb.).

MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI, FOGYASZTÓVEDELMI ÉS FOGLALKOZTATÁSI FŐOSZTÁLY
ÜTÜGYI OSZTÁLY

8200 Veszprém, Kistó u. 1.

telefon: 88/579-953, fax: 88/550-847, e-mail: veszprem.utugy@veszprem.gov.hu

2017 AUG 28.

Ahol környezeti adottságok végett nem lehet a biztonságos kétirányú forgalomhoz szükséges szélességet (KTSZ) biztosítani, ott megvizsgálni szükséges az egyirányúsítás lehetőségét. Amennyiben az nem lehetséges, úgy forgalomszabályozásra vonatkozó javaslatot kell tenni.

Közösségi közlekedés esetén a minimális forgalmi sáv szélesség 3 m és a minimális kanyarodási sugarakat is vizsgálni kell.

Zsákutcában a megfordulást biztosítani kell a tűzoltóautó számára is.

4. Az úthierarchia felállításakor figyelembe kell venni a szerkezeti elemeket, a forgalomnagyságot, a közlekedési területről történő ingatlanok rendeltetésforma szerinti megközelítését. Az utcák KTSZ szerinti osztályba sorolását el kell végezni. A HÉSZ-ben tételesen felsorolni szükséges a gyűjtő- és annál magasabb rendű utak nevét azzal, hogy a többi út ezeknél alacsonyabb rendű.
A HÉSZ-ben meghatározni szükséges az ipari tevékenységet és szolgáltatást lebonyolító ingatlanok esetében a funkciójukhoz szükséges OTÉK szerinti várakozóhelyek elhelyezési lehetőségét.
5. A HÉSZ-ben előírni szükséges, hogy az utcátlakozásoknál a szabadlátást akadályozó létesítményeket elhelyezni (pl. telekhatáron zárt kerítést építeni), valamint 0,60 m-nél magasabb növényzetet ültetni tilos. A közlekedési területen műtárgyakat, közvilágítást, közterületi építményeket, növényzetet úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést és az utak láthatóságát, a sarkok beláthatóságát ne akadályozza.
6. Felülvizsgálni szükséges a település közlekedési hálózatának ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosi körét és művelési ág megnevezését. Az utak művelési a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32 (1) bekezdése alapján országos közút, helyi közút, közforgalom elől el nem zárt magánút, vagy közforgalom elől elzárt magánút lehet.
7. A rendezési terv kötelező eleme a közút szabályozási szélességének feltüntetése. A rajzi munkarészekben a magánutak feltüntetése nem kötelező, azonban a HÉSZ-ben szabályozni szükséges a közforgalom elől elzárt és közforgalom elől el nem zárt magánutak minimális szélességét. A közforgalom elől el nem zárt magánút építése az 1988. évi I. törvény 29. § (7) bekezdése alapján engedély köteles tevékenység, ahol a kétirányú forgalmat a közúthoz tartozó műszaki paraméterekkel kell biztosítani. A közforgalom elől elzárt magánutak minimális szélességét úgy kell megállapítani, hogy a tűzoltóautók, mentők, szemétszállító járművek biztonságos közlekedését biztosítsa. Közforgalom elől elzárt magánútról közforgalmat bonyolító tevékenységet (szolgáltatás, kereskedelem stb.) folytató ingatlan nem közelíthető meg. Amennyiben a rajzi munkarészekben a magánutak is feltüntetésre kerülnek, úgy a jelmagyarázatban a közutat, a közforgalom elől el nem zárt magánutat és a közforgalom elől elzárt magánutat egymástól meg kell különböztetni.
8. Az építmények kialakítására vonatkozó övezeti paraméterek megjelölésekor figyelemmel kell lenni az adott terület közlekedési hálózatára (pl. teherautós raktárbázis ne 10 m széles szabályozási szélességű közútról kerüljön megközelítésre).
9. A kapubehajtókat, utcátlakozásokat a Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények utcátlakozásáról szóló e-UT 03.02.21 számú Ütügyi Műszaki Előírás szerint kell megtervezni.
10. Az országos közúthálózatot érintő fejlesztések tervezése során a Magyar Közút Nzrt. Veszprém Megyei Igazgatóságával (8200 Veszprém, Mártírok u. 1.), egyeztetni szíveskedjenek. Az egyeztetésekről jegyzőkönyvet a tervdokumentációba csatolni szükséges.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4 § (2) bekezdése, illetve a 3. számú melléklete nem nevesíti utügyi hatáskörében a Veszprémi Járási Hivatalt a környezet védelméért felelős szervek névsorában.

A későbbi véleményezési szakaszban is részt kívánok venni a 2. pont figyelembe vételével.

MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI, FOGYASZTÓVÉDELMI ÉS FOGLALKOZTATÁSI FŐOSZTÁLY
ÜTÜGYI OSZTÁLY

8200 Veszprém, Kistó u. 1.

telefon: 88/579-953, fax: 88/550-847, e-mail: veszprem.utugy@veszprem.gov.hu

A Veszprémi Járási Hivatal hatásköre a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 11. pontján, illetékessége a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Veszprém, 2017. augusztus 23.

Benczik Zsolt
járási hivatalvezető
névében és megbízásából:

Holonics Renáta

Holonics Renáta
osztályvezető



