



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	VE/30/06049-5/2026.	Tárgy:	Közlemény előzetes vizsgálati eljárásról
Ügyintéző:	Dobainé Dienes Judit	Hiv. szám:	-
Szerv. egység:	Környezetvédelmi Osztály	Melléklet:	-
Telefon:	88/550-890		

KÖZLEMÉNY

előzetes vizsgálati eljárásról

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 8200 Veszprém, Pápai út 41. KSH törzsszám: 11338024, KÜJ:100364439, a továbbiakban: **Ügyfél**) megbízásából a KörIM Kft. (székhely: 6500 Baja, Szent László u. 105., a továbbiakban: **Meghatalmazott**) által benyújtott kérelem és a mellékletét képező, a „PELSO Program Péti elkerülő ivóvízvezeték létesítése (Várpalota-Pétfürdő-Ősi ivóvíz távvezeték)” elnevezésű előzetes vizsgálati dokumentáció alapján **VE/30/06049/2026. ügyiratszám**on előzetes vizsgálati eljárás indult.

Az eljárásról a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Khvr.**) 3. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az ügy tárgya:

A „PELSO Program” Péti elkerülő ivóvízvezeték létesítése (Várpalota-Pétfürdő-Ősi ivóvíz távvezeték) létesítése tárgyában indult **előzetes vizsgálati eljárás**.

Ügyiratszám: VE/30/06049/2026.

Az eljárás megindításának napja: 2026. június 15.

Az ügyintézési határidő véghatárideje: 2026. augusztus 13.*.

**A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. számú törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálat alapján hozott határozatát negyvenöt napon belül hozza meg; ha az ügyben közmeghallgatás tartása szükséges, az ügyintézési határidő hatvan nap. A környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárás ügyintézési határidejét indokolt esetben – különös figyelemmel a tevékenység egyedi jellemzőire, összetettségére, telepítési helyére, illetve méretére – meghosszabbíthatja.*

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben (a továbbiakban: **Ákr.**) 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be

- a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:

Dobainé Dienes Judit, 88/550-890

Az eljáró környezetvédelmi hatóság megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

8200 Veszprém, József Attila u. 36.

Telefon: 06-88-550-878

E-mail cím: kornyezetvedelem@veszprem.gov.hu

Honlap cím: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/veszprem>

A hivatali kapu megnevezése: VEJHKTF, azonosítója: 346009700

E-Papír szolgáltatás: <https://epapir.gov.hu> (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal).

Ügyfélfogadási idő: Hétfő-Csütörtök: 8⁰⁰-16⁰⁰, Péntek: 8⁰⁰ –12⁰⁰

Az ügy rövid ismertetése:

A Nemzeti Vízművek Zrt. a Balaton-térség ivóvízellátásának fejlesztése érdekében „*PELSO program*” néven projektet indított, melynek egyik része az Észak-Baltoni térség ivóvízellátásának fejlesztése, biztosítandó a Balaton környéki városok vízellátását.

A tárgyi beruházás Pétfürdő és Ősi települések területén, a Csór – Inotai medencék - Pétfürdő ivóvíz távvezeték rekontstrukciója keretében a Csór – Várpalota – Pétfürdő ivóvíz távvezetéköt köti össze a „Balaton Ivóvízellátásnak fejlesztése” során készült távvezetékkel **3832,5 m** hosszúságban. A beruházás hozzájárul a környező települések biztonságos ivóvíz ellátásához.

Az épülő szakasz a NO-DIG '99 Kft által tervezett 2*D630 vezetékpárhoz fog csatlakozni a Pétfürdő 0262/2 hrsz.-ú területen (0+000 kmsz – kiinduló pont). Becsatlakozás (3832,5 kmsz) a 2*D800 vízvezetékhez történik Ősi külterületén.

A tervezett ivóvíz távvezetékek **Pétfürdő és Ősi külterületét** érintik, rét, gye, szántó és út területeken, valamint egy foltban ex lege mocsár szélén haladnak keresztül.

Az ivóvíz távvezetékek fektetésének fontosabb lépései: munkaárok létesítése, útkeresztezés fúrással, sajtolással, útkeresztezés burkolatbontással (amennyiben az átfúrás nem lehetséges, úgy burkolatbontással lehet megoldani a csőfektetést), elgátolások munkaárokkal történő átvezetés (KPE600 cső esetén ez a módszer valószínűsíthető), aknák létesítése, utómunkálatok.

Az ivóvíz távvezeték páron terveznek 3 db légtelenítő aknát, valamint 3 db leürítő aknát a végcsatlakoztató aknán kívül.

A kivitelezés várható ideje: 4-5 hónap, időjárástól függően.

A kérelem szerint az ivóvíz iker távvezetékpár ex lege védett mocsár területen kerül átvezetésre (Pétfürdő 0275/47d, 0275/54, 0275/16, 0275/32 hrsz.-ú ingatlanok), ezért a Khvr. 3. számú melléklet 79. pontja a) alpontja alá tartozik („Ivóvíz-távvezeték védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén”), így a Khvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján **előzetes vizsgálati eljárás köteles.**

A beruházás az alábbi helyrajzi számú ingatlanokat érinti (telepítési hely):

A beruházással érintett ingatlanok: **Pétfürdő** 0262/2, 0275/2, 0275/4, 0275/11, 0275/16, 0275/24, 0275/32, 0275/34, 0275/35, 0275/36, 0275/37, 0275/43, 0275/44, 0275/45, 0275/46, 0275/47, 0275/54, 0275/58, 0275/59, 0275/60, 0275/61, 0275/62, 0275/63, 0275/64, 0277/1, 0277/2, 0278, 0279/1, 0279/2 hrsz.-ok

Ősi 025/43, 026, 027, 028/20, 028/49 hrsz.-ok

A hatásterülettel érintett települések: Pétfürdő és Ősi. A dokumentáció szerint a levegőtisztaság-védelmi építési hatásterület nagysága az építési terület határától mért 24 m.

A beruházáshoz kapcsolódóan nincs országhatáron áterjedő hatás, így a Khvr. 12-15. §-ai szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás NINCS folyamatban.

A Khvr. 3. § (3) bekezdése szerint a jelen közleményt a Kormányhivatal honlapján közzéteszem (<https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/veszprem> oldal hirdetmények menüpont), valamint a Khvr. 3. § (4) bekezdése szerint megküldöm a tevékenység telepítési helye szerinti települések (Pétfürdő, Ősi) jegyzőinek. A jegyzők haladéktalanul, de legkésőbb öt napon belül gondoskodnak a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közzétételéről.

Jelen közlemény Kormányhivatal honlapján történő közzétételének időpontja: 2026. június 25.

Az elektronikus úton közzétett dokumentáció elérési helye:

A Dokumentáció előzetes egyeztetés alapján a tervezett tevékenységgel érintett települések (Pétfürdő, Ősi) jegyzőinél, valamint a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán tekinthető meg, a betekintés módjáról a Kormányhivatalnál, valamint a jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

Fentiekén kívül a Kormányhivatal által elektronikus úton közhírré tett Dokumentáció elérési helye:

<https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee9eccfd11019efe54978a1cb0/216787/-9031102609164342744/6049-26%20melleklet.zip.zip>

Az észrevételek megtételére, kérdések felvetésére biztosított lehetőségek:

Az eljárás keretében a Kormányhivatal közmeghallgatást tart, melynek helyét, idejét külön végzésben rögzíti. A közmeghallgatásról szóló döntését a Kormányhivatal a honlapján közzéteszi, valamint közzététel céljából megküldi az eljárásban részt vevő önkormányzatok jegyzőinek részére. A közmeghallgatásról hangfelvétel készül.

A Khvr. 3. § (3) bekezdés b) pontjára, valamint a 4. § (5) bekezdésére és 9. § (8) bekezdésére figyelemmel **felhívom a nyilvánosság figyelmét**, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan **a közmeghallgatás időpontjáig** a környezetvédelmi hatósághoz vagy a közmeghallgatás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjéhez **észrevételt lehet benyújtani.**

Felhívom az érintettek szíves figyelmét, hogy a hatósággal történő kapcsolattartás lehetséges formáit az Ákr. 26. § (1) – (2) bekezdései szabályozzák.

A Kormányhivatal által hozható döntések a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján:

A Kormányhivatal a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb)-cd) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,

cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni,

cd) ha a tervezett tevékenység erőmű vagy 132 kV-os és annál nagyobb feszültségű vezeték vagy átalakító- és kapcsolóberendezés létesítése és az a területrendezési tervvel, illetve a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni,

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A Khvr. 5. § (3) bekezdése szerint a (2) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti esetben a határozat indokolása tartalmazza a tevékenységnek az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott olyan jellemzőit és tervezett intézkedéseit, amelyek célja a jelentős kedvezőtlen hatások elkerülése vagy megelőzése. A környezetvédelmi hatóság a határozata rendelkező részében meghatározhat olyan környezetvédelmi feltételeket, illetve szempontokat, amelyeket a tevékenység engedélyezése során figyelembe kell venni.

Amennyiben jelen közleményben szereplő kérelemre indult eljárás természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet jogát vagy jogos érdekét közvetlenül érinti, úgy írásban, fenti elérhetőségeken kérelmezheti ügyféli jogállásának megállapítását.

Ügyféli jogok gyakorlása:

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet, vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

A tárgyi eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi lehetőségét az Ákr. 5. §-a szabályozza. **Az Ákr. 5. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.**

Felhívom az érintettek figyelmét, hogy a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló **2023. évi CIII. törvény** (a továbbiakban: **Dáptv.**) 19. § (1) bekezdésében nevesített ügyfél a Dáptv.-ben meghatározott **elektronikus úton történő ügyintézésre köteles**. Az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat a Dáptv. 19. § (5) bekezdése szerint érvénytelen.

Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is van lehetőség az e-Papír szolgáltatás használatával (<https://epapir.gov.hu>) (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal).

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

**A főispán helyett eljáró
Dr. Vajda Viktória főigazgató
névében és megbízásából:**

**dr. Gémes M. Mirtill
osztályvezető**