

Előterjesztés

Ósi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 19. napi rendkívüli nyilvános ülésére

- előterjesztés a 8. napirendi ponthoz -

Tárgy: A Római Katolikus Plébánia részéről érkezett megkeresés temetőrész átadása tárgyában

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

Összeállította: Andrásiné Marton Mónika jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ósi Gyümölcsoltó Boldogasszony Római Katolikus Plébánia Hivataltól a római katolikus egyházközség nevében Beke Zsolt h. esperes plébános az előterjesztés mellékletét képező írásbeli megkeresést intézte a Képviselő-testülethez.

Az egyházközség az Ósi, 599 hrsz-ú temető katolikus egyház tulajdonában lévő részét szeretné az önkormányzatnak ajándékozni, vagy jelképes összegért az önkormányzatnak átadni. A temető 11232/22396 részben a katolikus egyház tulajdona. A református egyház 11164/22396 részben tulajdonos. Ugyanakkor a temetőben lévő ravatalozó tulajdonosa az Önkormányzat, mely a jelenlegi jogszabályoknak nem megfelelő, halotthűtő nem biztosított. Ennek beszerzésére – mint azt már többször jeleztük - az Önkormányzat 2017. április 30-ban megjelölt határidővel köteles eleget tenni.

A temető fenntartásához az Önkormányzat jelenleg is hozzájárul, a ravatalozó fenntartási költségeit, a jelentkező közüzemi költségeket viseli, a fenntartás, területrendezés keretében szükséges munkákat (fűnyírás, kisebb karbantartás, javítás) ellátja, annak ellenére, hogy nem ingatlantulajdonos, hiszen a köztemető fenntartási kötelezettségeinek (a Mötv. 13.§ (1) bekezdés 2. pontja értelmében a köztemető kialakítása és fenntartása önkormányzati feladat) jelenleg háromoldalú megállapodásban tesz eleget.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban Ttv.) 3. § b) pontja értelmében köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

A Ttv. 6. §-a szerinti tulajdonosi feladatok:

6. § (1) *A temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetőleg kialakítása.*
- (2) *A temető tulajdonosának feladata a temető kegyeleti méltóságának őrzése.*
- (3) *A temető tulajdonosa - ha nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik - köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatait saját maga, illetve - szerződés alapján - gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.*
- (4) *Köztemető esetében a temető használatának rendjéről önkormányzati rendeletben, egyéb temetők esetében temetőszabályzatban kell rendelkezni.*

A 13. § (1) bekezdése szerint:

"A temetőfenntartó feladata a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása."

A Ttv. 16. §-a rendelkezik a temető **üzemeltetéséről**:

16. § *A temető üzemeltetését e törvényben, kormányrendeletben, temetőszabályzatban, továbbá köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni. Az üzemeltető*

- a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;
- c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- f) megőrzi a nyilvántartó könyveket;
- g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- h) kijelöli a temetési helyeket;
- i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
- j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.

18. § (1) Amennyiben e törvény eltérően nem rendelkezik, a temetőben - a kegyeleti jogok gyakorlása céljából - a temetési helyekről, befogadó nyilatkozat alapján az elhunytak más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történő elhelyezéséről, valamint temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatának tartalma alapján az üzemeltető nyilvántartást vezet. A sírboltokról szóló nyilvántartás vezetésére a sírbolt könyv, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a nyilvántartó könyv szolgál.

Bár a fentiekben felsoroltak nagy részét az Önkormányzat végezte, mint látható, a temető átvétele új feladatokat is jelent. Jelentős adminisztratív jellegű többletfeladat jelentkezik az üzemeltetés, nyilvántartás kapcsán. A temetői rend folyamatos biztosítása is többletköltségeket jelent az Önkormányzat számára.

2015. évben önkormányzatunk temetőfenntartásra 648.067,- Ft-ot, 2016. évben 157.540,- Ft-ot fordított. Fentiek alapján látható, hogy további költségeket is jelent a temető átvétele. A ravatalozó takarítását jelenleg közfoglalkoztatott végzi.

További költség a tulajdonát ruházás ügyvédi költsége és ehhez kapcsolódóan jelentkező költségek. Az érintett tulajdoni hányad kataszteri értéke 7.862.400,- Ft (700 Ft/m²) a környékbeli temetők nyilvántartási értékét figyelembe véve.

Temetőfenntartásra fordítható bevétel: 402.300,- Ft jelenleg (két évvel ezelőtti kiadások 90 %-a). Amennyiben a temető teljes egészében önkormányzati tulajdon lenne, az igénybe vehető állami támogatás összege 1.545.324,- Ft.

Jelenleg a katolikus temetőrészre vonatkozó sírnyilvántartás még nem került felfektetésre.

A temető másik tulajdonosát a katolikus egyház írásban is tájékoztatta. Részükről Önkormányzatunk felé átadási célú megkeresés még nem érkezett.

Kérem, hogy a temető tulajdon- és kezelői jogának átvételéről a fentiek ismeretében döntsön.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek.

...../2016. (09. 19.) Képviselő-testületi határozat-javaslat

Ósi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ósi Római Katolikus Plébánia tulajdonában lévő Ósi, 599 hrsz-ú ingatlan 11232/22396 tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételével egyetért.

A tulajdonba vételt megelőzően felkéri Kotzó László polgármestert, hogy az ingatlan másik tulajdonosát további egyeztetés céljából megkeresse.

A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert, hogy a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: döntést követően azonnal

Felelős: Kotzó László polgármester

Ó s i, 2016. szeptember 19.



Kotzó László
polgármester

GYIMRÉCSNYI ÖNKORMÁNYZAT
RÓMAI KATOLIKUS PLÉBÁNIA HIVATAL
H-8161 Ósi, Templom út 3.
Bankszámla száma: 72900020-10014138
Adószám: 14809911-1-19

1

**Római Katolikus Plébániák
Berhida - Ósi - Tés**

ÓSI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 2016 év 09 hó 08 n.		
1552/2016	szám	Melléklet db
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		KL

**(Berhidai Plébánia Filiái: Peremartonyártelep,
Csajág, Küngös és Balatonfőkajár és a Tési plébánia
Filiája: Csőszpuszta)**

Beke Zsolt H.esperes plébános
Berhida
Hősök Tere 2.
H – 8181.

BANK: Forrás Takarékszövetkezet Berhida: 72900020 – 10014152 – 00000000

Internet: beke.zsolt@freemail.hu, zsoltatya@gmail.com,

**Tel: 88 / 455 – 049
20 / 383-6141**

Iktatószám: 165./2016.

Hivatkozás:

Tárgy: **AZ ÓSI RÓMAI KATOLIKUS TEMETŐRÉSZ ÁTADÁSA /
AJÁNDÉKOZÁSA AZ ÓSI ÖNKORMÁNYZATNAK**

Ügyintéző: Beke Zsolt H. esperes – plébános

T.c.
KOTZÓ LÁSZLÓ
Polgármester Úr
részére
ÓSI
Kossuth L.u.40.
H – 8161.



Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Beke Zsolt H. esperes – plébános tisztelettel köszöntöm Önt levelemmel. Jelen levelemet, hivatkozva telefonjegyzetetésünkre, az **ÓSI RÓMAI KATOLIKUS TEMETŐRÉSSZEL** kapcsolatosan írom Önnek.

Az **Ósi 599 HRSZ** – ú ingatlanon található a temető, amely megosztatlan közös tulajdonban van a Római Katolikus és a Református Egyházat illetően, és amelyet az Ósi Önkormányzat, a temető fenntartásának üzemeltetésében támogatóként vesz részt sok éve, amelyet nagyra értékelünk és köszönetünket is, fejezzük ki ez iránt.

A Római Katolikus Egyházközség nevében, egyeztetve a hívek Képviselőtestületének tagjaival, s amit már Önnek is szóban, most írásban is felajánlom, hogy a Római Katolikus Egyház tulajdonában lévő temetőrészt az Ósi Önkormányzatnak odaajándékoznánk (vagy jelképes összegért 5 FT. azaz: öt forint eladnánk, ahogyan ez előnyösebb).

2016. SZEPTEMBER 13.

Szeretném megköszönni Polgármester Úr pozitív hozzáállását ehhez az ügghöz, amelyet telefonjegyztetésünkkor már megtett.

Várva megtisztelő válaszát, maradok tisztelettel a Jó Isten áldását kérve és kívánva az Ön és Munkatársai munkájára, életére:

P.H.



Beke Zsolt
H. esperes – plébános



Kelt, Ósi, 2016. Szeptember 12.