

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 22. napján, 07,35 órakor az Ősi Polgármesteri Hivatal Tanácstermében megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről

**Jelen vannak:**

Kotzó László polgármester  
Tollner Tibor alpolgármester  
Dr. Várkonyi Zoltán képviselő  
Winter Károlyné képviselő  
Winterné Holler Mónika képviselő (5 fő)

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Andrásiné Marton Mónika jegyző  
György Beáta aljegyző

**Jegyzőkönyv vezető:**

Kovács Zoltánné titkársági ügyintéző

**NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT**

**Kotzó László polgármester:** Köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy 5 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Winterné Holler Mónika képviselőt és Tollner Tibor alpolgármestert. Aki Winterné Holler Mónika képviselő személyével egyetért kérte kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta Winterné Holler Mónika képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.*

**Kotzó László polgármester:** Aki Tollner Tibor alpolgármester személyével egyetért kérte kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadta Tollner Tibor alpolgármestert jegyzőkönyv hitelesítőnek.*

**Kotzó László polgármester:** A napirendek tárgyalására a kiküldött meghívó szerint tett javaslatot.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot.*

**N A P I R E N D****TÁRGY****ELŐTERJESZTŐ**

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| 1. Váralota Város személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotásához való hozzájárulás | Kotzó László polgármester |
| 2. Ősi, Kossuth Lajos u. 117-119. szám alatti ingatlan tetőszigetelése  | Kotzó László polgármester |
| 3. Vegyes ügyek   |                           |

## N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

### 1./ Várpalota Város személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díjnak megállapításáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotásához való hozzájárulás

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

*(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Kotzó László polgármester:** Felkérte Andrásiné Marton Mónika jegyzőt, szóban egészítse ki az előterjesztést.

**Andrásiné Marton Mónika jegyző:** Évente egyszer a személyes gondoskodás térítési díjáról szóló rendeletét Várpalota Város jóváhagyja, mivel több településen megvalósuló ellátásáról is szó van ebben, ezért minden érintett településnek az előzetes jóváhagyó határozata kell hozzá. Azért volt szükség a rendkívüli testületi ülésre, hogy a mai várpalotai testületi ülésen már rendelkezésre álljon Ósi Község Önkormányzatának jóváhagyó határozata. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a térítési díj összegében ebben az évben nem történne változás.

**Kotzó László polgármester:** Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el. A határozati javaslat elfogadását javasolta. Felkérte a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.*

#### **59/2018. (03. 22.) képviselő-testületi határozat**

Ósi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 5. § (1a) bekezdésében foglaltakra - Várpalota Város Képviselő-testületének 2018. március 22. napi ülésére előterjesztésre kerülő, „A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díjának a megállapítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező, a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díjáról szóló rendelet-tervezet elfogadásához előzetes hozzájárulását adja.

A Képviselő-testület felkéri a Kotzó László polgármestert, hogy döntéséről Várpalota Város Önkormányzatát értesítse.

**Felelős:** Kotzó László polgármester

**Határidő:** Testületi ülést követően azonnal

### 2./ Ósi, Kossuth Lajos u. 117-119. szám alatti ingatlan tetőszigetelése

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

*(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Kotzó László polgármester:** Az előző években már mutatkoztak a jelei annak, hogy a Községi ház lapostető szerkezete megsérülhetett, az idők folyamán tönkremehetett mert itt-ott beázott. Most már nagy darabokban lehullott a mennyezet, amit ki is javítottak. A legutóbbi beázáskor, a nagy mennyiségű csapadék miatt ismét leszakadt a mennyezet egy része, többször javították amennyire lehetett. A beázás pontos helyét nem találták, nem derült ki, pontosan mely ponton szivárog be a

víz. Mindezek indokoltá teszik, hogy nagyobb lépést tegyenek, a tetőszerkezet szigetelését megoldják. Felkérte Szabóné Szili Mónika gazdasági vezetőt szóban egészítse ki az előterjesztést.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Sürgössé teszi a munkálatokat, hogy az április 8-i országgyűlési választások egyik helyszíne, szavazóköre a Községi ház. Előzetes ajánlatot kért, kb. 1.620.000- Ft lenne az egész tetőnek a szigetelése. Szándékukban áll megkeresni a Magyar Postát, mint az ingatlan felének a használóját.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** A felújítás az egész tetőszerkezetre vonatkozna?

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Igen, az egészre.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** A felének a felújítása nem célszerű.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Nem lehet tudni, hogy honnan ered a beázás, egyetlen észszerű lépésnek a teljes tető felújítása látszik. Úgy gondolják, a felújítás költségeihez az épület másik részét ingyenesen használó Magyar Posta is járuljon hozzá. Írásban keresik meg annak érdekében, hogy járuljanak hozzá a költségekhez. Első körben 50-50 %-os költségviselésre tesznek javaslatot a Postának. A szükséges forrást a következők szerint javasolja biztosítani: a kamerarendszer bővítése saját forrásból 300.000,- Ft. került elkülönítésre, az EFOP-os pályázaton nyert 1 Mft erre a célra véleménye szerint elegendő, ez felszabadítható. A Művelődési Ház vízvezeték szigetelésére 473.000,- Ft-ot tettek, ez a keretet felszabadítani javasolta. Parkosítás, virágosítás jogcímen betervezett összegből 37.000,- Ft-ot javasolt elvenni. Ezzel a felújítás fedezetének 50 %-a biztosított lenne. A maradék 50 %-ot az általános tartalékból javasolta elvenni, és amennyiben a Postától visszakapják ezt az összeget, akkor visszatennék. Ahhoz, hogy elinduljon a beruházás, a megrendelés, a teljes felújítási összegnek rendelkezésre kell állnia. Kérte a Képviselő-testület hozzájárulását.

**Tollner Tibor alpolgármester:** Nem merült fel, hogy új, más típusú tetőt kellene a Községi házra tenni a lapostető helyett.

**Kotzó László polgármester:** Hosszabb távon biztosan az lenne a jó, megoldaná teljes mértékben a problémát.

**Tollner Tibor alpolgármester:** A duplájába kerülne körülbelül.

**Winter Károlyné képviselő:** Ha féltetőben gondolkodnának? Ahhoz változtatni kell?

**Tollner Tibor alpolgármester:** A féltető nem sokkal olcsóbb.

**Kotzó László polgármester:** A tetőszerkezethez engedélyezési terv kell.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Nem fér bele az időbe.

**Kotzó László polgármester:** Terveztetni kell, másfajta eljárás kell akkor, ha tetőt szeretnének. Ez pedig most azonnal meg kellene csinálni a választás miatt.

**Winter Károlyné képviselő:** Javasolta, hogy nem tető, ha csak egy lejtő lenne az elején kb. 20 cm-es emeléssel. Akkor is kell?

**Kotzó László polgármester:** Terveztetni akkor is kell.

**dr. Várkonyi Zoltán képviselő:** Terveztetni kell, mert nem így van az építési engedélye.

**Kotzó László polgármester:** Egyetértett a javaslattal, hogy hosszabb távon a tető lenne a megoldás, de még így is nagyon rövid idő áll rendelkezésükre a munkálatok elvégzésére.

**Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető:** Indul a 3 árajánlat bekérése, még egy Képviselő-testületi döntés szükséges a pályázatok kiválasztására. és utána kezdődhetnek a munkák. Erre van 2 hét.

**Kotzó László polgármester:** A választás április 8-án lesz. Kijavítják és jön egy eső, újból beázik, javítani kell.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Ki sem tud száradni.

**Andrásiné Marton Mónika jegyző:** Dohosodik az épület, pang a víz a betonszerkezetben.

**Tollner Tibor alpolgármester:** Javasolta az ingatlan tetőszigetelését elvégezni, mivel egyelőre más megoldást nem találnak, de ha lesz ilyen jellegű pályázat, akkor javasolta, pályázzanak tetőre.

**Winter Károlyné képviselő:** Elmondta, hogy a pénzügyi bizottság mindig azon a véleményen van, hogy az általános tartalékból nem szabad, hogy minden pénzt felhasználjanak. Feltétlenül kell rajta hagyni összeget. Ez is példa rá, hogy sürgősen szükség lehet rá. Ha az elmúlt ülésen tett javaslatot, azt, hogy a civil szervezetek támogatására a céltartalékból tegyenek, elfogadják akkor most ki csináltatja meg a tetőt? Nem lehet tudni, hogy a továbbiakban milyen probléma merül fel, amit sürgősen meg kell oldani. Ezt a költségvetés tervezésekor nem gondolták volna. A javasolt átcsoportosítással egyetértett.

**Kotzó László polgármester:** Bízunk benne, hogy a Posta hozzájárul a költségekhez. Telefonon már felvették a kapcsolatot.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Milyen volt a hozzáállás?

**Kotzó László polgármester:** Nem volt elutasító. Először a területi képviselővel telefonon vette fel a kapcsolatot, most levelet fognak írni ezügyben.

**Winter Károlyné képviselő:** A Posta épülete is beázik?

**Kotzó László polgármester:** Ott nem ázik be.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** A Posta felőli részt megcsinálták.

**Winter Károlyné képviselő:** Jelenleg a Posta részéről nem égető a kérdés, de bármelyik pillanatban ott is beázhat. A közös épület tetejét nem egyszerre csinálták meg, hanem a Posta kicsit később, a lapostetőn nem lehet teljes mértékig összedolgozni a két felújítást. Valószínűleg ez okozhatja most is a problémát. A megoldást az egyben történő szigetelésben látja.

**Winter Károlyné képviselő:** Javasolta szorgalmazni a Posta támogatását, hozzájárulását.

**Kotzó László polgármester:** További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el. Javasolta a határozat-javaslat elfogadását az ismertettek szerint. Felkérte a Képviselő-testületet, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**60/2018. (03.22.) képviselő-testületi határozat**

Ósi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Ósi, Kossuth Lajos u. 117-119. szám alatti ingatlan tetőszigetelési munkálatainak mielőbbi megvalósítását. Felhatalmazza Kotzó László polgármestert a Magyar Post Zrt.-vel történő tárgyalások lebonyolítására, a megállapodás aláírására.

A kivitelezés fedezetére 1.620 eFt előirányzatot biztosít az alábbi előirányzat átcsoportosítások végrehajtásával:

- kamera rendszer bővítésre tervezett kiadás: 300 eFt átcsoportosítása,
- Ósi, Kossuth L.u.34. - Művelődési Ház vízvezetékek szigetelése jogcímen tervezett kiadás: 473 eFt átcsoportosítása,
- parkok, árkok és zöld területek gondozása, virágosítása jogcímen tervezett 790.978,- Ft előirányzatból 37.000,- Ft átcsoportosítása,
- általános tartalékból történő átcsoportosítás 810 eFt értékben, azzal a kikötéssel, hogy a Magyar Posta Zrt. által megtérített kiadások összege visszahelyezésre kerül az általános tartalékba.

**Felelős:** Kotzó László polgármester

**Határidő:** döntést követően azonnal

### 3./ Vegyes ügyek

**Winterné Holler Mónika képviselő:** A temető bejáratához lehetne-e sárkaporót letenni?

**Kotzó László polgármester:** Természetesen. A Kossuth Lajos utcai bejáratnál?

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Valahol, esetleg a kerékpártárolónál.

**Andrásiné Marton Mónika jegyző:** Hagyományos formájában a sárkaporó balesetveszélyes, javasolta rácsszerű formában elhelyezni.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Szorgalmazta a virágsziget kialakítását a Kossuth L. u.-Ladányi u. kereszteződésében, a buszmegálló melletti területen minél előbb. Ha megrongálják, be lehetne vonni az Polgárőrséget, esetleg kamerát kihelyezni.

**Tollner Tibor alpolgármester:** Ott a kamera, van kihelyezve.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Mikor lesz elektronikai hulladékgyűjtés?

**Kotzó László polgármester:** Tervezik, egyeztetéseket kezdeményez a Depónia Kft-vel az időpontot illetően. Ehhez azonban idő kell, mert az elektronikai hulladékgyűjtésről tájékoztatni kell a lakosságot. A virágsziget kialakításával kapcsolatosan elmondta, hogy amíg a jogi helyzet nem tisztázódik nevezett területen, addig a munkásokat nem javasolta kitenni atrocitásoknak.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Milyen jogi helyzet?

**Kotzó László polgármester:** Annak, hogy milyen jogon fognak ott bármit is csinálni.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Nem az Önkormányzaté, nem közterület?

**Kotzó László polgármester:** Tisztázni kell, mert az ott lakó nem így gondolja.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Nem az a lényeg, hogy az ott lakó hogyan gondolja, hanem hogy kinek van joga ott lépéseket tenni.

**Kotzó László polgármester:** Az már nem az ő területe, hanem a szomszédos ház tulajdonosáé.

**Winterné Holler Mónika képviselő:** Javasolta a munkálatok idejére polgárőrt állítani a dolgozók mellé.

**Andrásiné Marton Mónika jegyző:** Folyamatosan dolgoznak a probléma megoldásán. Közterületen rendszám nélküli autó 30 napig állhat, a buszmegállóval kapcsolatban KRESz szabályok érvényesek, ott rendőr intézkedhet. Javasolta a Rendőrkapitány úrral felvenni a kapcsolatot a probléma megoldása érdekében.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kotzó László polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 8,00 órakor bezárta.*



Kotzó László  
polgármester




Andrásné Marton Mónika  
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:



Winterné Holler Mónika  
képviseelő




Tollner Tibor  
alpolgármester