

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Ősi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 7. napi**  
**munkaterv szerinti nyilvános ülésére**  
**- előterjesztés a 16. napirendi ponthoz -**

**Tárgy:** Tájékoztató a Magyar Falu Program pályázati lehetőségeiről

**Előterjesztő:** Kotzó László polgármester

**Összeállította:** Andrásiné Marton Mónika jegyző

---

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya eltökélt a magyar vidék fejlesztése és fejlődése mellett, ezért 2018-ban meghirdetésre került a **Magyar Falu Program** – a továbbiakban: MFP - (1669/2018. (XII. 10.) Korm. határozat).

**I. Általános pályázati feltételek**

**Pályázatot nyújthatnak be az 5000 fő, és ez alatti lakosságszámú települések önkormányzatai,** valamint önkormányzati társulásai, amelyek valamennyi tagtelepülésének a lakónépesség száma 5000 fő, vagy ez alatti, a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján (a továbbiakban: önkormányzat), így Önkormányzatunk is jogosult pályázat benyújtására.

A 2019. költségvetési évben a kormányhatározat szerinti keretekben várható pályázatok kiírása:

- a) szolgálati lakás: 5 000 000 000 forint,
- b) bölcsődefejlesztés: 10 000 000 000 forint,
- c) óvodafejlesztés: 5 000 000 000 forint,
- d) óvodaudvar, illetve óvodai sport: 5 000 000 000 forint,
- e) orvosi rendelő, orvosi eszköz: 6 000 000 000 forint,
- f) mintaprogram - orvosi ellátást segítő eszköz: 2 000 000 000 forint,
- g) polgármesteri hivatal felújítás: 2 000 000 000 forint,**
- h) belterületi járdafelújítás anyagtámogatása, belterületi útfelújítás: 10 000 000 000 forint,**
- i) sportparkok építése: 2 000 000 000 forint,
- j) temetőfejlesztés: 3 000 000 000 forint,**
- k) eszközfejlesztés közterület karbantartására: 3 000 000 000 forint,
- l) falubusz (falugondnoki) program: 8 000 000 000 forint,
- m) helyi közösségi terek fejlesztése történelmi egyházak bevonásával - a helyi identitástudat erősítése: 7 000 000 000 forint,
- n) nemzeti és helyi identitástudat erősítése önkormányzatok és nemzeti kulturális intézmények bevonásával: 6 000 000 000 forint,**
- o) mintaprogram - okospontok kialakítása: 1 000 000 000 forint;

*A fenti felsorolásban kiemeltük azokat a pontokat, melyek Önkormányzatunk által korábban megfogalmazott fejlesztési szándékokhoz a leginkább kapcsolódnak.*

Pályázatot kizárólag elektronikus úton, az erre rendszeresített elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani az egyes alprogramokhoz külön-külön megjelenő kiírásban megadott benyújtási határidőig. Az MFP keretében benyújtott pályázatokkal kapcsolatban a Kincstár, a Miniszterelnökség és a Támogató kizárólag elektronikus úton, hivatali kapun keresztül kommunikál a pályázóval.

A pályázatok benyújtására vonatkozó általános szabályok:

- Pályázatot csak a pályázati kiírás szerint jogosult nyújthat be;
- **Egy pályázó kiírásonként kizárólag egy pályázat benyújtására jogosult;**
- Pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség;
- A pályázónak pályázati díjat nem kell fizetnie.

Ha a pályázó a befogadott pályázatot hibásan, hiányosan nyújtotta be, és azok jellegüknél fogva pótolhatók, a **Magyar Államkincstár** egy alkalommal legalább a kézbesítést követő 6 napos határidővel **hiánypótlásra szólítja fel** a pályázót.

A Magyar Államkincstár által jogosultsági szempontok alapján **megfelelőnek minősített pályázatokat a Miniszterelnökség** illetékes szervezeti egysége a **pályázati kiírásban szereplő tartalmi értékelési szempontok szerint értékeli**. A tartalmi értékelés során a Miniszterelnökség indokolt esetben a döntés alátámasztására további dokumentumok benyújtását is kérheti, vagy tisztázó kérdést tehet fel a pályázónak. A **tisztázó kérdés keretében** történő dokumentumok benyújtására, valamint a kérdések **megválaszolására** a tisztázó kérdés megküldésétől számított **három napon belül van lehetőség**. Amennyiben a pályázó nem ad választ a határidő lejártáig, a pályázat a rendelkezésre álló információk alapján kerül elbírálásra.

A tartalmi értékelést követően a pályázatról a Támogató a **pályázati kiírás zárásától számított 65 napon belül dönt**, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésének, megválaszolásának időtartama.

A döntésről történő tájékoztatást a Támogató elektronikusan, a pályázó hivatali kapuján keresztül küldi meg a pályázó részére.

Ha az adott pályázat megfelelt a támogathatóságához szükséges követelményeknek, de forráshiány miatt nem támogatható, a **Támogató az Ávr. 77.§-a szerint tartaléklistát képezhet**. **Ha az adott kiírás keretében további forrás kiosztására nyílik lehetőség, támogatást elsődlegesen az e listán szereplő pályázók kaphatnak**. Ha a pályázati kiírás célja másképp nem biztosítható, a Támogató a felszabaduló összeg hatékony felhasználása céljából a szakmailag megfelelő pályázatok rangsorára tekintet nélkül nyújthat költségvetési támogatást.

A Támogató a tartaléklistát addig tartja fenn, amíg a listán szereplő pályázatok reálisan megvalósíthatóak, és reális esély van további forráskiosztásra az adott kiírás vonatkozásában. A tartaléklista megszüntetéséről a Támogató dönt.

A tartaléklista megszüntetéséről a tartaléklistán szereplő pályázókat a Támogató a lista megszüntetésétől számított **10 napon belül** tájékoztatja.

Lehetőség van elnyert pályázat esetén a Támogatói Okirat módosítására, de a módosítás nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására és a Támogatói Okiratban meghatározott összegem felüli többlet költségvetési támogatás biztosítására.

Nem szükséges módosítani a Támogatói Okiratot amennyiben:

- A projekt véghatáridejéhez képest 3 hónapot nem meghaladó késedelem várható;
- A műszaki, szakmai tartalom változása hatósági előírás miatt vált szükségessé, de nem veszélyezteti a projekt végrehajtását;
- A Támogatói Okiratban rögzített pénzügyi, műszaki, szakmai tartalomhoz képest csökkenés következett be, de ezen csökkenés nem veszélyezteti a támogatott tevékenység eredeti céljának teljesülését, és a **műszaki ellenőr műszaki egyenértékűségi igazolása rendelkezésre áll**.

A Támogatói Okirat módosítására a kedvezményezett által indokolással és alátámasztó dokumentációval ellátott (ideértve a műszaki ellenőr műszaki egyenértékűségi igazolását – amennyiben releváns), elektronikus úton benyújtott változás-bejelentési kérelme alapján kerülhet sor. A Támogatói Okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A Támogatói Okirat és a projekt módosítására legfeljebb **két alkalommal** van lehetőség. A Támogatói Okirat és a projekt tartalom módosításának kizárását a pályázati kiírás előírhatja.

**Az MFP keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő hazai támogatásnak minősül.**  
**Támogatás folyósítása:** csak hatályos Támogatói Okirat alapján folyósítható. A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat közlését követő **öt napon belül** egy összegben átutalja a kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott, a kedvezményezett nevére szóló bankszámlaszámra.

A projekt megvalósítását a pályázat benyújtását követő napon a pályázó saját felelősségre megkezdheti, de a projekt megkezdése nincs befolyással a pályázat értékelésére, és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

**A 2019. január 1-je után keletkezett előkészítési költségek elszámolhatók a projekt keretében.**

A projekt végrehajtására nyitva álló időtartamot az egyes pályázati kiírások tartalmazzák.

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Támogatói Okiratban meghatározottak szerint, a kiírásban meghatározott feltételek mellett teljesült.

**Nem elszámolható költségek köre:** A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem szerepel az adott pályázati kiírás elszámolható tevékenységek pontjában, ilyen különösen

- A használt eszközök (ideértve a gép, gépjármű) vásárlása;
- Használt anyag vásárlása,
- Kamattartozás kiegyenlítése;
- Hitelkamat;
- Hiteltúllépés költsége;
- Egyéb pénzügyforgalmi költségek;
- Deviza-átváltási jutalék;
- Pénzügyi, finanszírozási tranzakciókon realizált árfolyamveszteség;
- Bíróságok, kötbérek és perköltségek;
- Gépjármű fenntartásának költsége;
- Sikerdíj;
- Élőállat vásárlás;
- Szeszesital, dohányáru költségei;
- A társadalmi kirekesztést erősítő tevékenységek.

**A kiírásokban szereplő támogatható tevékenységek megvalósításából a pályázónak bevétele nem származhat, profitot nem termelhet!**

**A pályázati kiírásban rögzített fenntartási időszak alatt - melyről a vonatkozó pályázati kiírások rendelkeznek - a kedvezményezettnek a projekt eredményét az eredeti célnak megfelelően – tulajdonosként, saját fenntartásában – kell működtetnie, használnia.**

A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a támogatott tételt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni.

A támogatással létrehozott vagy a fenntartási kötelezettség időtartama alatt csak indokolt esetben, egyedi kérelem alapján, a Támogató előzetes jóváhagyásával, engedélyével idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, terhelhető meg, illetve módosítható az eredeti rendeltetése a Támogatói Okiratban meghatározott céloknak megfelelően.

**Elszámolás határideje:** Projekt fizikai befejezését követő 30. nap.

## **II. „Nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című alprogram**

A pályázati kiírás megjelent ezen alprogramhoz, melynek tartalmát az alábbiakban foglaljuk össze:

A pályázat kiírása a Korm. határozat „nemzeti és helyi identitástudat erősítése önkormányzatok és nemzeti kulturális intézmények bevonásával” elnevezésű alprogramjához készült.

A Kormány célul tűzte ki a kistéleplések népességmegtartó erejének növelését, a fiatalok helyben maradását, az elvándorlás visszaszorítását. Ezen célok elérésének egyik alappillére a nemzeti és helyi identitástudat erősítése az önkormányzatok és a nemzeti kulturális intézmények bevonásával.

**Az alprogram hozzájárul a helyi közösségi terek fejlesztéséhez, a helyi közösségi folyamatok kezdeményezéséhez és azok megvalósításához.**

A közösségi terek fejlesztése lehetőséget ad a vidéki települési társadalom kohéziójának megerősödésére. Cél a hagyományos vidéki közösségi élet megerősödése, ezzel teret adva a fiatal generációk számára. A program esélyt ad a helyi kultúra, a szabadidős tevékenységeknek

fejlődéséhez, támogatja a hagyományok megtartását és azok továbbvitelét, hozzájárul a kultúrközösségek közötti kommunikációhoz.

**A rendelkezésre álló forrás:** A kiírás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg: **6 000 000 000 forint**. Jelen kiírás rendelkezésre álló összegét a Miniszterelnökség hazai forrásból biztosítja.

**A pályázat célja:** A program lehetőséget biztosít az **5000 fő, és ez alatti lakosságszámú települések számára a nemzeti és helyi identitástudat erősítésére. Támogatás igényelhető már meglévő kulturális intézmények tereinek felújítására, kultúrát segítő személy programszervező foglalkoztatására, valamint egyéb programszervezésre, és a programokhoz kapcsolódó eszközbeszerzésre és programokhoz kapcsolódó működési költségekre.**

**A projekt keretében támogatható tevékenységek**

**Önállóan támogatható tevékenységek:**

**1. Meglévő közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése** - Felújítás, bővítés, pl.: Fűtéskorszerűsítés, nyílászárócseré, hőszigetelés; meglévő világítási rendszerek; info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése.

**2. A közösségi célú helyiségekben megvalósuló kül- és beltéri programok szervezése, ezekhez kapcsolódó eszközbeszerzés és működési költségek támogatása**

A közösség életet meghatározó programok szervezése, megvalósítása, ezen belül különösen támogathatók az alábbiak:

- A helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, az állampolgári részvétel fejlődését elősegítő programok
- Önkéntes tevékenységek, az önkéntességgel kapcsolatos programok;
- A gyermekek, az ifjúság, az idősek művelődését segítő, a családi életre nevelő családbarát, a generációk közötti kapcsolatokat, együttműködést elősegítő programok;
- A szegénységben vagy más hátránnyal élő csoportok társadalmi, kulturális részvételét fejlesztő, a megértést, a befogadást, a felzárkózást, az esélyegyenlőség megvalósulását elősegítő programok;
- Egészségmegőrző és prevenciós programok;
- Nemzeti és helyi identitás erősítése érdekében hely- és családismereti programok;
- Népművészeti, hagyományápoló műhelyfoglalkozások;
- Kézműves foglalkozások szervezése;
- Az egyéni és közösségi tudást, kreativitást, helyi kultúrát fejlesztő programok;
- Helyi termékfejlesztéssel, kreatív iparral kapcsolatos nonprofit programok;
- Információs és kommunikációs technológiák, és a digitalizáció kulturális alapú használata;
- Helyi kulturális agrárium, közösségi kert gondozása.

b) A közösségi tér felújításához, amatőr művészeti csoportok működéséhez, és a programok megvalósításához kapcsolódó eszközbeszerzés

c) A programokhoz kapcsolódó működési költségek

**3. Közösségszervező alkalmazásának bértámogatása:** Támogatás igényelhető egy fő – akár rész munkaidőben foglalkoztatott – közösségszervező bértámogatásának nyújtására a 2019. évi garantált bérminimum járulékaival növelt összegével (kizárólag az alkalmazni kívánt személy megjelölésével, önéletrajz csatolásával (a sablont a kiírás 2. melléklete tartalmazza), maximum egy év időtartamra).

**Mindhárom önállóan támogatható tevékenységcsoportra vonatkozóan benyújtható igény ugyanazon pályázatban.**

**Önállóan nem támogatható tevékenységek**

Előkészítési tevékenységek (projekt előkészítési, tervezési költségek, közbeszerzési eljárás lefolytatásának költsége); a tevékenységek megvalósításához kapcsolódó szolgáltatások (műszaki

ellenőri szolgáltatás, projektmenedzsment), meglévő közösségi és kulturális építmények felújítása tekintetében megújuló energiaforrások alkalmazása.

### **Nem támogatható tevékenységek**

A kiírás keretében meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható.

### **A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások**

*Meglévő közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése* megvalósítása során a hatályos, épületek felújítására vonatkozó jogszabályok betartása kötelező.

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat kézbesítésétől számított legfeljebb 18 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2020. december 31.

A tervezett programok megvalósításának időszaka, és a bértámogatás nyújtásának időszaka nem haladhatja meg a **12 hónapot**.

További szabályokat az Útmutató 2019. tartalmaz.

### **Eredménymutatók**

A projekt befejezésekor a beszámoló részeként a Kedvezményezettnek adatközlésként az alábbi adatokról kell információt szolgáltatni: A felújított, korszerűsített közösségi, kulturális intézmény alapterülete (m<sup>2</sup>), megvalósult programok száma (db), a programhoz beszerzett eszközök száma (db).

### **Fenntartási kötelezettség**

**Eszközbeszerzés** esetén a fenntartási kötelezettség a elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **három éven át, építési beruházás** esetében a elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **öt éven át tart**.

A pályázónak jelen pályázati konstrukcióban nem kell biztosítékot nyújtania.

### **A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.**

### **A pályázat benyújtásának határideje és módja**

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, az elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani; a pályázatot benyújtó önkormányzatnak rendelkeznie kell hivatali kapuval.

A kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik.

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2019. március 18. és 2019. április 27. között van lehetőség.

A pályázatok benyújtása folyamatosan, de legkésőbb az alábbi határidőig történik: **2019. április 27.**

### **Kiválasztási kritériumok**

A pályázat (elektronikus felület) valamennyi rovata ki van töltve, és minden kérdésre választ ad;

A pályázatot a pályázati kiírás 3.1 pontjában megjelölt jogosult nyújtotta be;

A kötelező nyilatkozatok kitöltésre kerültek, és nem valótlan tartalmúak;

A kötelező csatolandó melléletek megfelelő tartalommal és határidőben benyújtásra kerültek.

### **Tartalmi értékelési szempontok**

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- Települési önkormányzatok egy lakosra jutó adóerő-képessége a 2018. évi adatok alapján;
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján; - **Ősi község esetében nem releváns**
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről* szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet alapján; **Ősi község esetében nem releváns**
- A Magyar Falu Program jelen pályázati kiírásához való viszonya, indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- A projekt keretében meghozott környezettudatossági, energiahatékonysági intézkedései, ezek társadalmi hatása, fenntarthatósága.

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok mellett **különösen támogathatók:**

- **Azok a települések, amelyek közigazgatási határaitól függetlenül magasabb népességszám bevonását határozzák meg;**
- Azok a települések, amelyek a pályázat beadásakor nem rendelkeznek működő közösségi és kulturális térrel;
- Szakmai gyakorlattal és szakirányú végzettséggel rendelkező közösségszervező személyt kívánnak alkalmazni;
- Részmunkaidőben dolgozó közösségszervező személyt kívánnak alkalmazni.

**A támogatás formája:** A Magyar Falu Program (a továbbiakban: MFP) keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

**A projektekre maximálisan igényelhető támogatási összeg**

- Meglévő közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése **(15 000 000 forint összeghatárig);**
- A közösségi célú helyiségekben megvalósuló programok szervezése (kültéri is), a közösségi tér felújításához, amatőr művészeti csoportok támogatásához, és a programokhoz kapcsolódó eszközbeszerzés, a programokhoz kapcsolódó működési költségek támogatása **(5 000 000 forint összeghatárig);**
- Közösségszervező alkalmazásának bértámogatása a 2019. évi garantált bérminimum és járulékainak megfelelő összegben. **(2 971 800 forint összeghatárig).**

Az egyes tevékenységcsoportokra meghatározott maximális támogatási összegek a projektekre igényelhető maximális támogatási összeg meghatározásakor egy projekt keretén belül **összeadandók**, azaz egy mindhárom tevékenységcsoportra egyszerre irányuló projekt esetében igényelhető maximális támogatási összeg összesen **22 971 800 forint lehet**, melybe beleszámítandó az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is.

**Előleg igénylése:** A Támogató a támogatott projektek esetében 100%-os mértékű támogatási előleget biztosít.

**Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások**

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költségtípusok vonatkozásában a következő költségkorlátokat szükséges figyelembe venni:

Költségtípus	Mértéke a 2.1.1.1. és 2.1.1.2. tevékenységek elszámolható költségeire vetítve
I. Projekt-előkészítési, tervezési költségek: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pályázati dokumentáció összeállítása;</li> <li>- Műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése;</li> <li>- Tervezés, engedélyezés;</li> <li>- Hatósági eljárások költsége;</li> </ul> II. Közbeszerzési eljárások lefolytatása: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Közbeszerzési dokumentáció összeállítása;</li> <li>- Közbeszerzési tanácsadói tevékenység;</li> <li>- Közbeszerzési eljárás díja.</li> </ul> III. Műszaki ellenőri szolgáltatás: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Független műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak.</li> <li>-</li> </ul> IV. Projektmenedzsment költsége	<b>maximum 7 %</b>

Ha a pályázó kizárólag jelen kiírás **2.1.1.3. Közösségszervező személy bértámogatása** tevékenységre nyújtja be kérelmét, a fenti költségeket nem számolhatja el.

**A támogatás folyósítása:** A megítélt támogatási összeget a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár a Támogatói Okirat kiállítását követő **öt napon belül** egy összegben átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra. További szabályokat az Útmutató 2019. tartalmaz.

**Nem elszámolható költségek köre:** A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan NEM elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen kiírás 2.1. pontjában szereplő tevékenységekhez, különösen az alábbiakhoz kapcsolódó költségek:

- Új épület építése;
- Használt eszköz, használt anyag vásárlása;
- Felújításon, korszerűsítésen túlmutató beruházások költségei,
- Saját tulajdonban lévő ingatlanon, épületben megvalósuló rendezvény esetén a megvalósítási helyszínéhez kapcsolódó bérleti díj;
- Járműbeszerzés;
- Élő állat beszerzése;
- Szeszesital, dohányáru;
- Pénzbeli jutalom;
- Sikerdíj;
- A társadalmi kirekesztést erősítő tevékenységek.

**A pályázat elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:**

- A fejlesztéssel érintett intézmény működési engedélye/ telepengedélye (amennyiben releváns);
- Tervező által készített helyszínrajz, vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása) és rövid műszaki leírás (amennyiben releváns);
- Társulási megállapodás pályázat benyújtására (amennyiben releváns);
- Építési beruházás esetén a fejlesztési kívánt ingatlan (az ingatlan 100 %-os önkormányzati tulajdonát alátámasztó), 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata (kötelező);  
Amennyiben a pályázat benyújtásakor a fejlesztési kívánt ingatlan még nincs 100 %-ban a pályázó tulajdonában, a tulajdonjog megszerzésére vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartási eljárás megindítását (szélsőjegyben történő bejegyzés) legkésőbb a pályázathoz kapcsolódó hiánypótlásra rendelkezésre álló határidőig kell benyújtani. Az ingatlan 100%-os tulajdonjogának igazolása (ezt alátámasztó TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lap másolatának benyújtása) a Támogatói Okirat kiállításának feltétele.
- Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (amennyiben releváns);
- Építési beruházás esetében árajánlatok vagy tervezői költségvetés/költségbecslés (a 4.4 pontban felsorolt tevékenységek kivételével);
- Engedély-, vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében a pályázathoz elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, ha rendelkezésre áll a jogerős engedély, kérjük csatolni. A jogerős építési engedély megléte és benyújtása a Támogatói Okirat kiállításának feltétele;
- Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén csatolni szükséges a hatósági szolgáltatás keretében megkért, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott hatósági igazolást, vagy tervezői nyilatkozatot arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (ha a tervezett beruházás nem engedélyhez kötött) (amennyiben releváns);
- Berendezések, gépek, eszközök, programok esetében egy darab árajánlat, - amennyiben releváns- műszaki leírás, (amennyiben releváns);
- **Kiírás 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat (kötelező);**
- **Nyilatkozat a kettős finanszírozás elkerüléséről. (5. számú melléklet) (kötelező);**
- **Alírási címpéldány, ha rendelkezésre áll a pályázat benyújtásakor, a Támogatói Okirat kiállításának azonban feltétele, (kötelező);**
- **Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról (kötelező).**

**A pályázónak az elektronikus benyújtó felületen, elektronikusan kötelező nyilatkozni arról, hogy:**

- Adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- A pályázatban permentes ingatlanon megvalósuló beruházásra, felújításra igényel támogatást;
- A pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést nem kezdte meg;
- Pályázó ÁFA levonási jogra vonatkozó nyilatkozata;
- A településen a pályázat benyújtásának időpontjában rendelkezik-e működő közösségi és kulturális térrel;
- Nyertes pályázat esetén hozzájárul, hogy a településen a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása céljából kommunikációs eszköz kerül kihelyezésre.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Figyelemmel a tájékoztatásban foglaltakra és megjelent pályázati kiírásra, javaslom, hogy Önkormányzatunk nyújtson be pályázatot a Magyar Falu Program „Nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című alprogramja keretében, a pályázati kiírás szerinti „Meglévő közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése” (felújítás, bővítés, pl.: Fűtéskorszerűsítés, nyílászárócseré, hőszigetelés; meglévő világítási rendszerek; info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése) pályázati célra, a program által biztosított maximális 15.000.000,- Ft összeg erejéig.

Két e körbe tartozó épület felújítását, korszerűsítését javaslom:

1. Könyvtár épülete (Ősi, Iskola u. 10.) – rendkívül rossz állapotú nyílászárók cseréje, külső vakolása
2. Községi terem (Ősi, Kossuth L. u. 117.) – rendkívül rossz állapotú nyílászárók cseréje, fűtésének korszerűsítése, külső vakolása

Mindkét épület a helyi kulturális és közösségi élet központi színtere. Sajnos az épületek nyílászárói, hőszigetelése nem a kor követelményeinek megfelelő, rendkívül elavult. A Kossuth L. u. 117. szám alatti épület fűtése (konvektor) elavult, megfelelő színvonalú fűtés nem biztosított. A közösségi terem egyrészt közösségi térként szolgál (baba-mama klub, nyugdíjas klub), másrészt a helyi kulturális élet egyik központi helye is, itt működik az alkotóműhely, havi rendszerességgel képzőművészeti kiállítások kerülnek megrendezésre.

Az egyéb megjelölt pályázati célokra nem javaslom pályázat benyújtását ezen alprogramon belül. A jelenleg futó pályázatok bőséges programlehetőséget biztosítanak, a közösség-szervező személy egy év időtartamra történő foglalkoztatása rövid időszakra jelent számunkra megoldást, a helyen működő civil szervezetek, a könyvtári szolgáltatóhelyen alkalmazott személy, és Polgármesteri Hivatal munkatársai által a közösség-szervezési feladatok jelenleg megoldottak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy adjon felhatalmazást a fentiek szerinti, általam javasolt pályázati célokra a pályázat benyújtására a további szükséges intézkedések megtételére. A pályázat benyújtásához forrás nem szükséges, azonban a benyújtásra rendkívül kevés idő áll rendelkezésre.

#### **.../2019. (03. 07.) képviselő-testületi határozat-javaslat**

Ősi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretén belül kiírásra került „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című alprogramhoz pályázatot kíván benyújtani, a pályázati kiírás szerinti „2.1.1.1. *Meglévő közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése*” tevékenység vonatkozásában, a pályázható maximális 15.000.000,- Ft összeg erejéig.

A pályázat a következő közösségi és kulturális építmények felújítására és korszerűsítésére kerül benyújtásra:

1. Könyvtár épülete (8161 Ősi, Iskola u. 10.)
2. Községi terem épülete (8161 Ősi, Kossuth L. u. 117.)



A pályázatban tervezett felújítás és korszerűsítés elsősorban az épületek nyílászáróinak, külső hőszigetelésének, fűtési rendszerének, másodsorban belső tereinek felújítására terjedjen ki, a maximálisan pályázható forrás lehetőség szerinti teljes betervezésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kotzó László polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges további intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Kotzó László polgármester

**Határidő:** 2019. április 27.

Felhívom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az egyes pályázati alprogramokhoz a pályázati kiírások megjelenése néhány hét eltéréssel várható az év folyamán. A megnyíló lehetőségekről a testületet folyamatosan tájékoztatni fogjuk, hiszen a Magyar Falu Program nagy lehetőségeket teremtett számunkra a vissza nem térítendő forrásaival és előfinanszírozásával ahhoz, hogy lakosaink életminőségét tovább javíthassuk, felénk megfogalmazott kéréseit teljesíteni tudjuk.

Ó s i, 2019. február 28.

  
  
Kotzó László  
polgármester