

Előterjesztés

Ósi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 21. napi rendkívüli nyilvános ülésére

- Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz -

Tárgy: A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet-tervezet elfogadása

Előterjesztő: Kotzó László polgármester

Összeállította: Andrásiné Marton Mónika jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Ósi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete még nem alkotott a helyi közművelődésre vonatkozó rendelet. Ezen előterjesztés célja ezen hiányosság pótlása.

Az önkormányzati rendelet megalkotására felhatalmazó jogszabály a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kult. tv.). A Kult. tv. IV. rész II. fejezete tartalmazza a helyi közművelődésre és a települési önkormányzat feladataira vonatkozó szabályokat.

A Kult. tv. 76. §-ban foglaltak szerint a települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődés támogatása, melyet a közművelődési alapszolgáltatások az önkormányzat eltérő adottságaira figyelemmel való megszervezése.

A közművelődési alapszolgáltatások (Kult. tv. 76. § (3) bekezdése):

- a) **művelődő közösségek létrejöttének elősegítése**, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a **művelődő közösségek számára helyszín biztosítása**,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- e) **az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása**,
- f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
- g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

A helyi közművelődési alapszolgáltatások megszervezése keretében az önkormányzat biztosítja (Kult. tv. 76. § (4) bekezdés):

- a) a művelődő közösségnek rendszeres és alkalomszerű **művelődési vagy közösségi tevékenysége végzésének helyszínét biztosítja**,
- b) a művelődő közösség számára **bemutakozási lehetőségeket** teremt,
- c) fórumot szervez - ha az adott településen működik - a Közművelődési Kerekasztal bevonásával, a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat.

A Kult. tv. a település lakosságától függően is állapít meg feladatot. Az 1000 fő lakosság feletti települési önkormányzat a (4) bekezdésben foglaltakon túl **a (3) bekezdés b)-g) pontjai szerinti közművelődési alapszolgáltatásokból legalább egy további közművelődési alapszolgáltatást szervez meg.**

A települési önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos hozzáférhetősége érdekében közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt biztosít.

Közművelődési intézmény típusa lehet művelődési ház, művelődési központ, kulturális központ (agóra), többfunkciós közművelődési intézmény, népfőiskola, népi kézműves alkotóház, gyermek- illetve ifjúsági ház, szabadidőközpont.

Elmondható, hogy Önkormányzatunk annak ellenére, hogy közművelődési intézményt nem működtet, több közösségi színteret is fenntart és biztosít (bár ezek elnevezése a jogszabálynak megfelelően még a mai napig nem történt meg) a kötelező közművelődési alapszolgáltatásokat biztosítva.

A Kult. tv. 78/I. § (1) bekezdése szerint községben az önkormányzat közösségi színteret vagy közművelődési intézményt biztosít.

A Kult. tv. 78/H. §-a szerint:

78/H. § (1) A közösségi színtér a települési, kerületi közösségi művelődés szervezése, a közművelődési alapszolgáltatások biztosítása érdekében fenntartott, működtetett vagy erre a célra alkalmassá tett és üzemeltetett, adott helyen rendszeresen működő, jogi személyiséggel nem rendelkező intézmény vagy egyéb létesítmény, helyiségegyüttes, épület.

(2) A közösségi színtér formái:

- a) a kizárólag közművelődési alapszolgáltatások megszervezésének helyszínt biztosító közösségi színtér vagy
 - b) a közművelődési alapszolgáltatások mellett egyéb tevékenységeknek, szolgáltatások megszervezésének is helyszínt biztosító integrált közösségi és szolgáltató tér.
- (3) A közösségi színtér működtetése, továbbá a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása érdekében a közösségi színtér fenntartója, működtetője szakirányvú középfokú végzettséggel rendelkező személyt foglalkoztat.**
- (4) A (3) bekezdés szerinti személy foglalkoztatását több fenntartó, működtető közösen is biztosíthatja oly módon, hogy egy személy legfeljebb három község tekintetében láthatja el feladatait.**
- (5) A közösségi színtér elnevezésében szerepelnie kell a „községi színtér” vagy a „községi tér” kifejezés valamelyikének.**

A Kult. tv. 78/I. § (2) bekezdése szerint a települési önkormányzat a közösségi színtér fenntartójaként vagy közművelődési megállapodásban biztosítja, hogy a településen a lakosság önszerveződő közösségei megfelelő rendszerességgel és időtartamban vehessék igénybe a közösségi színtér által biztosított közművelődési alapszolgáltatásokat, és az igénybevétel idejére a jogszabályban meghatározott működési feltételek rendelkezésre álljanak.

A közösségi színtér átmenetileg más célra való hasznosítása engedélyezhető gazdálkodási, költségvetési vagy vagyongazdálkodási előnyök esetén, valamint a tevékenység évente legfeljebb 2 hónap időtartamra szüneteltethető.

Az önkormányzat mely közösségi színteret tart fenn, a Kult. tv. 78/I. § (4) bekezdése szerint:

- a) meghatározza a közösségi színtér vagy a közművelődési intézmény használati szabályait, működésének módját, valamint a közművelődési intézmény feladatait,
- b) kiadja az általa fenntartott közművelődési intézmény alapító okiratát, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét és költségvetését,
- c) biztosítja a feladatok ellátásához és a közösségi színtér, illetve közművelődési intézmény fenntartásához szükséges, e törvény szerinti szervezeti, személyi, szakképzettségi és tárgyi feltételeket,
- d) kijelöli a közösen létesített vagy önkormányzatok közötti társulásban fenntartott közösségi színtér, illetve közművelődési intézmény esetében a működtetői jogok gyakorlóját.

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS (Kult. tv. 79. §)

A települési önkormányzat a közművelődési rendeletében meghatározott közművelődési feladatok megvalósítására a Kultv. követelményeinek megfelelő jogi vagy természetes személlyel, pl. egyesülettel, nonprofit szervezettel – a Közművelődési Kerekasztallal történt egyeztetés követően – közművelődési megállapodást köthet. A megállapodás tartalmát a Kult. tv. szabályozza.

KÖZMŰVELŐDÉSI KEREKASZTAL (Kult. tv. 82. §)

A közművelődés helyi, lakossági képviselője érdekében településenként legfeljebb 3 éves időtartamra Közművelődési Kerekasztal alakítható. Elsődlegesen a lakossági igények megjelenítésének, a kulturális érdekérvényesítésnek és a közművelődési tevékenységek önkéntes összehangolásának rendszeres és folyamatos helyi fóruma. Létrehozhatják: közművelődési célú egyesületek, melyek bejegyzett székhelye az adott település, és melynek legfelsőbb szerve írásban jelzi ez irányú szándékát. A megalakítást célzó határozatot a jegyzőhöz kell benyújtani, melyet közzé téve további szervezetek csatlakozási lehetőségét is biztosítani kell. A közzétételt követő 30 nap elteltével a jegyző felszólítja a beküldő szervezeteket a Kerekasztal megalakítására.

A Kerekasztal véleményt nyilváníthat, javaslatot tehet a település közművelődési tevékenységével kapcsolatos valamennyi kérdésben, véleményezi az e célt szolgáló önkormányzati pénzügyi támogatás felhasználását, elősegíti a közművelődési együttműködést. Ülési nyilvánosak. Működési feltételeit tagjai biztosítják.

KÖZMŰVELŐDÉSI RENDELET (Kult. tv. 83/A. §)

83/A. § (1) A települési önkormányzat a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, e törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján - a Közművelődési Kerekasztallal és a települési nemzetiségi önkormányzattal való egyeztetést követően - rendeletben határozza meg az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, valamint feladatellátásának formáját, módját és mértékét.

(2) A települési önkormányzat a közművelődési rendeletét a - Közművelődési Kerekasztallal és a települési nemzetiségi önkormányzattal való egyeztetés keretében - legalább ötévente felülvizsgálja.

(3) A közművelődési rendeletet az önkormányzat a közösségi szintérben vagy a közművelődési intézményben közzéteszi.

Ósi községben Közművelődési Kerekasztal és nemzetiségi önkormányzat nem működik, így velük való egyeztetés nem vált szükségessé a rendelet megalkotásához.

A helyi közművelődési rendeletnek minimum a következő szerkezeti elemeket szükséges tartalmaznia:

- A rendeletalkotásra felhatalmazó rendelkezések felsorolása
- A rendelet célja
- A rendelet területi hatálya
- Az önkormányzati kötelező közművelődési feladatok megvalósításában részt vevő szervezet(ek) felsorolása (név, székhely, telephely)
- A közművelődési feladatellátás forma, formák meghatározása (közművelődési közösségi szintér, intézmény, közművelődési megállapodás)
- A közművelődési intézmény típusa (művelődési ház, művelődési központ, kulturális központ)
- Az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások felsorolása figyelemmel a választott feladatellátási formára, az intézmény a helyi sajátosságokra figyelemmel az intézménytípusnál elvárt közművelődési alapszolgáltatásoknál többet is biztosíthat)
- A közművelődési tevékenység területi hatálya, kiterjedése
- A feladatellátás módja (saját fenntartás, alapítás, önkormányzati társulás, költségvetési szerv, gazdasági társaság, közművelődési megállapodás)
- A feladatellátás szervezeti kerete (többfunkciós intézmény, integrált intézmény, általános művelődési központ)
- A közművelődési alapszolgáltatások közül a lakosság és az önszerveződő közösségek által ingyenesen vagy térítés ellenében igénybe vehető szolgáltatások megnevezése
- A közművelődési megállapodás megkötésének elvei és kiterjedésének meghatározása (intézményi működtetés, közművelődési alapszolgáltatás teljes körű ellátása, közművelődési alapszolgáltatásban szereplő feladat ellátása)

- A feladatellátáshoz szükséges személyi és szakképzettségi feltételek biztosítása
- A feladatellátáshoz szükséges létesítményi feltételek biztosításának módja
- A feladatellátáshoz szükséges tárgyi feltételek biztosításának módja
- A feladatellátáshoz szükséges pénzügyi támogatás biztosításának módja és lehetséges szerkezete (normatív támogatás, önkormányzati saját költségvetési bevétel, pályázati támogatás, pályázati önrész biztosítása, lakossági, szervezeti befizetések)
- A közművelődési tevékenységet végző szervezetek pénzügyi támogatásának módja és szabályai
- A rendeletalkotással kapcsolatos előzetes egyeztetési kötelezettség teljesülése (Közművelődési Kerekasztal, a feladatellátásban érintett művelődő közösségek, nemzetiségi önkormányzat)
- A helyi lakossági képviselet biztosítása
- A rendelet felülvizsgálatának szabályai (legalább ötévente)
- **Mellékletek:**
 - Községi szintér, közművelődési intézmény használati szabályai
 - Nyitvatartás
 - A közművelődési feladatellátásban résztvevő szervezetek nyitvatartása
 - a lakosság, az önszerveződő közösségek, más szervezetek által térítés ellenében igénybe vehető szolgáltatások megnevezése és díjtételei

HATÁSVIZSGÁLAT

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezethez

A rendelet megalkotásának szükségessége: A múzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. §-a rendeletalkotási kötelezettséget állapít meg a települési önkormányzat számára az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körére, valamint feladatellátásának formájára, módjára és mértékére vonatkozóan.

Ezen szabályozásokat a rendelet-tervezet tartalmazza.

Társadalmi-gazdasági hatása: nincs

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

A jogszabály megalkotásának szükségessége: magasabb szintű jogszabálynak való megfelelés

A jogalkotás elmaradásának következményei: a kormányhivatal törvényességi felhívással élhet

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: plusz feltételek biztosítására nincs szükség.

A rendelet-tervezetet véleményeztetési kötelezettség: Ősi község vonatkozásában nem áll fenn.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Ősi, 2019. május 18.



Kotzó László

Kotzó László
polgármester

**Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2019. (V....) önkormányzati rendelet-tervezete
 a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

Ósi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy Ósi község lakosságának érdekeit szem előtt tartva a helyi adottságok, értékek és szükségletek figyelembevételével meghatározza Ósi Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) által ellátandó közművelődési alapszolgáltatásokat, azok ellátási formáját, módját és mértékét.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed a közművelődési tevékenységben résztvevőkre, az önkormányzat által fenntartott közművelődési intézményekre, közművelődési tevékenységet is ellátó természetes és jogi személyekre, egyéb szervezetekre, azok fenntartóira, működtetőire, alkalmazottaira és a közművelődési alapszolgáltatást igénybe vevőkre.

2.A közművelődési alapszolgáltatások meghatározása

3. §

Az önkormányzat a helyi sajátosságok és a rendelkezésre álló anyagi eszközei figyelembevételével az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat látja el:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
- f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása,
- g) kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

4. §

Az önkormányzat a 3.§-ban meghatározott alapszolgáltatásokat a következő feladatok ellátásával biztosítja:

- a) a nemzeti ünnepeket a helyi közösség bevonásával és részvételével rendezi meg, azokhoz közösségi teret biztosít,
- b) támogatja az ifjúság közösségi szerveződését és részvételét,
- c) támogatja az idősek művelődő közösségének tevékenységét,
- d) a könyvtár közművelődési tevékenységének támogatása, ezen létesítmény bevonása a közművelődési tevékenységbe, a könyvtárban digitális jóléti pont működtetése,

- e) lehetőséget és helyet biztosít az iskolarendszeren kívüli önképző, szakképző, képességfejlesztő tanfolyamok, bemutatók tartására,
- f) támogatja népfőiskolai előadások szervezését,
- g) támogatja a hagyományos kézműves kultúra megőrzését,
- h) támogatja a helyi környezeti értékek megismertetését, a túrázást a turizmus lehetőségeinek támogatásával és bővítésével, a helyi környezeti értékek megőrzését,
- i) települési értéktár bővítése, helyi értékek tudatosítása, népszerűsítése
- j) a helytörténeti szakirodalmi tevékenység ösztönzése, helytörténetet bemutató dokumentumok kiadásának, megismertetésének támogatása
- k) lehetőséget és helyet biztosít művelődési és alkotó célú helyi közösségek, gyűjtőkörök, szakkörök, kulturális célú közös tevékenységek, összejövetelek számára,
- l) kiállítási lehetőséget biztosít művészeti alkotások számára, közösségi szintet bocsát rendelkezésre zenei rendezvényekhez,
- m) támogatja a helyi gyermekekből álló iskolai művészeti csoportok fellépését rendezvényeken, a művészeti és zeneoktatásban szerzett ismeretek bemutatásához közösségi szintet biztosít, a közösségi rendezvényeket meghirdeti,
- n) közreműködik táborok szervezésében
- o) közösségi internet szolgáltatást biztosít,
- p) feladatának tekinti továbbá az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetését, a megértés, a befogadás elősegítését.

3.A közművelődési feladatok ellátásának szervezeti keretei

5. §

Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatásai ellátásának keretében a helyi közművelődés támogatását az alábbiak szerint biztosítja:

- a) közösségi szintet biztosításával,
- b) könyvtári szolgáltatás fenntartásával,
- c) költségvetési keretei között kulturális rendezvények, szervezetek támogatásával, és
- d) pályázati lehetőségek kihasználásával és az ehhez szükséges önrész rendelkezésre bocsátásával.

6. §

(1) Az önkormányzat a helyi közművelődési tevékenységéhez a közművelődési alapszolgáltatások mellett egyéb tevékenységeknek, szolgáltatások megszervezésének is helyszínt biztosító integrált közösségi és szolgáltató térként az alábbi épületeket, ingatlanokat biztosítja:

- a) Művelődési Ház 8161 Ősi, Kossuth L. u. 34.
- b) Közösségi terem 8161 Ősi, Kossuth L. u. 117.
- c) Könyvtár 8161 Ősi, Iskola u. 10.
- d) Kossuth Lajos utcai közpark, játszótér és pihenőpont – szabadtéri kulturális és közösségi rendezvények megtartására – Ősi, 587 hrsz.

(2) A Képviselő-testület minden év március 31. napjáig éves rendezvénynaptárt fogad el, mely tartalmazza az adott évben a településen megvalósításra kerülő kulturális és közművelődési rendezvényeket,

(3) Az önkormányzat által fenntartott közösségi szintek éves működéséről minden év március 31. napjáig az előző naptári évről beszámolót kell készíteni a Képviselő-testületének.

(4) A Művelődési Ház és a Közösségi terem integrált közösségi és szolgáltató terek használati szabályzatát e rendelet 1. melléklete.

(5) Könyvtári szolgáltató helyként az Eötvös Károly Megyei Könyvtár (8200 Veszprém, Komakút tér 3.) szolgáltatásainak igénybevételével biztosítja a lakosság részére a települési közkönyvtári ellátást. A Könyvtár használatára vonatkozó szabályzatot a szolgáltatás szakmai feltételeit biztosító határozza meg.

7. §

- (1) Az önkormányzat közművelődési feladatainak ellátásában együttműködik:
- a településen működő köznevelési intézményekkel,
 - a településen működő kulturális tevékenységet is végző társadalmi, civil szervezetekkel,
 - egyházakkal és
 - hasonló feladatokat ellátó országos, regionális, térségi intézményekkel, civil szervezetekkel, más önkormányzatokkal.
- (2) Az önkormányzat közművelődési megállapodás megkötésével segítheti a rendeletben meghatározott azon közművelődési feladatok ellátását, amelyeket nem önkormányzati fenntartású intézmények, egyházak, civil szervezetek, vagy magánszemélyek végeznek.
- (3) Az önkormányzat és intézményei a közművelődési lehetőségekről
- a helyi újság útján
 - plakátok, szórólapok útján,
 - a települési honlapon
- adnak tájékoztatást a község lakossága részére.

4. A közművelődési tevékenység finanszírozása és személyi feltételei

8. §

- (1) Az önkormányzat a helyi közművelődési feladatok támogatását az éves költségvetésében meghatározott keretek között biztosítja, melynek forrásai
- központi költségvetésből származó finanszírozás;
 - központosított előirányzatokból származó támogatás;
 - pályázati források, támogatás értékű bevételek, átvett pénzeszközök;
 - saját bevételek.
- (2) Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások és feladatok megvalósítása érdekében
- éves költségvetésében támogatási keretet határozhat meg,
 - külön rendeletében megállapított feltételek alapján támogatja a helyi székhelyű alapítványokat, egyesületeket és egyházak helyi közösségeit,
 - támogatja a kiemelt községi rendezvényeket, illetve falunap megrendezését.
- (3) Az önkormányzat a település civil szervezeteinek támogatásán keresztül is hozzájárul a település közművelődési és közösségfejlesztési feladatainak ellátásához.
- (4) Az önkormányzat a pályázati források kihasználásával törekszik a helyi közművelődés minél magasabb szinten történő biztosítására.
- (5) Az önkormányzat a közművelődési feladatainak ellátása érdekében biztosítja a közösségi színterek fenntartásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

9.§

Az önkormányzat közművelődési feladatainak ellátásáról nem intézményi formában gondoskodik. A könyvtári és közművelődési feladatokat a képviselő-testület által megbízott, megbízási szerződés alapján jogviszonyban álló személyek és az Ósi Polgármesteri Hivatal e feladattal megbízott köztisztviselői látják el.

5. Záró rendelkezések

10. §

Ez a rendelet 2019. május lép hatályba.

Ósi, 2019. május

Kotzó László
polgármester

Andrásiné Marton Mónika
jegyző

4. A közösségi terek az állandó programok időpontjának figyelembe vételével biztosítja a helyiségeket az igénylőnek. Több kérelmező esetén a helyiséghasználati igényekről az önkormányzat kötelezettségeinek és érdekeinek figyelembe vételével a polgármester dönt.
5. A helyiségek ünnepnapokon és egyes munkaszüneti napokon is igénybe vehetők.
6. Az önkormányzat e szabályzat 2. mellékletében meghatározott szervezetek részére ingyenesen biztosítja a közösségi terek helyiségeinek igénybevételét. Más szervezetek esetében a polgármester dönt a helyiségek ingyenes igénybevételének lehetőségeiről.
7. Az egyes rendezvények alkalmával a programot szervezők felelőst neveznek meg, aki teljes anyagi-, büntetőjogi felelősséggel tartoznak a közösségi terek berendezési tárgyaiért, a használt helyiségek állagáért.

II. A közösségi terek helyiségeinek bérleti díjmentes és díjköteles használata

1. Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások, ingyenes használatra jogosult civil szerveződések, szervezetek:
 - a) fenntartó önkormányzat és intézményeinek a szervezésében megvalósuló rendezvények
 - b) azon rendezvények, melyek az Önkormányzat éves rendezvénynaptára szerinti nyilvános rendezvények
 - c) a 2. mellékletben meghatározott szervezetek működésének, rendezvényeinek biztosítása
 - d) nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő civil csoportok rendezvényei (pl. játszóház, stb.)
 - e) egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrései
 - f) mindazon közösségi, kulturális és közművelődési tevékenység, amelyet az önkormányzat ellátni köteles
2. Bérleti díjköteles tevékenységek és szolgáltatások:
 - a) a vállalkozáson alapuló (tanfolyami díjat szedő) közművelődési és szabadidős jellegű csoportok,
 - b) nem közművelődési jellegű civil szerveződések, baráti körök
3. A termék bérbeadás útján történő hasznosítása csak a szabad teremkapacitás terhére történhet. A bérlet idejét, helyét bérleti szerződésben kell rögzíteni. A bérlő a bérlet idejére alapszolgáltatásokra (villany, fűtés, berendezés) és mosdóhasználatra jogosult. A bérlő a szerződés megkötésével anyagi felelősséget vállal az esetleges károkért. Bérleti szerződést csak személyazonosságának igazolása után nagykorú személy ill. szervezet képviselője köthet a polgármesterrel.
 - a) vásári tevékenység céljára, illetve minden egyéb üzleti célú vállalkozás, termékbemutató igénybevételére
 - b) esküvő céljára történő igénybevétel, illetve magánszemélyek által szervezett magáncélú rendezvények tartására
 - c) a nem önkormányzati és az 2. sz. mellékletben nem szereplő szervezetek zenés, táncos, kulturális rendezvényei

III. A szabad helyiség-kapacitás bérbeadásának általános elvei

- a) A közösségi terek helyiségei elsősorban közművelődési, kulturális célokat szolgálnak, szabad kapacitások esetén adhatók bérbe. A helyiségek más célra történő átmeneti igénybevételének engedélyezésére a polgármester jogosult.
- b) A termék alkalmi árusításra csak a polgármester erre vonatkozó engedélyével adhatóak ki.

- c) Az bérleti díj következő évben érvényesíteni kívánt mértékéről legkésőbb az adott év december havi ülésén a Képviselő-testület dönt
- d) A község lakossága közösségi tereket előre egyeztetve, a képviselőtestület által jóváhagyott programtervhez igazodva, meghirdetett kulturális programokhoz alkalmazkodva használhatja. Az intézmény helyiségei nyitvatartási időben az érdeklődők rendelkezésére állnak, de előzetes helyiség-foglalási igénnyel a Polgármesteri Hivatal e feladattal megbízott köztisztviselőjéhez kell fordulni.
- e) A helyiségek bérbeadási rendjének tervezésekor a következő sorrendet kell követni:
 1. önkormányzati rendezvények
 2. önkormányzat éves rendezvénynaptárában szereplő rendezvények
 3. civil szervezetek összejövetelei
- f) Az ingyenes használatának joga akkor illeti meg jelen szabályzat 2. sz. mellékletében szereplő helyi szervezeteket, amennyiben rendezvényük nem üzleti célú, illetve annak bevétele kulturális, közösségi célt szolgál.

A bérleti szerződésre vonatkozó szabályok

A helyiségek bérbeadásáról szóló szerződések előkészítése a Polgármesteri Hivatal megbízott köztisztviselőjének feladata.

A bérleti szerződés tartalma

- a) megállapodó felek adatai
 - b) a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése
 - c) használat díjának valamint a fizetés módjának rögzítése
 - d) a használat időpontjának és pontos időtartamának pontos meghatározása
 - e) kapcsolattartó személy megjelölése elérhetőségeivel
 - f) a helyiség használata során rongálás miatt, vagy egyéb a berendezések, eszközök nem rendeltetésszerű használatából bekövetkezett károk megtérítése
 - g) a megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalása.
- A közösségi terek helyiségeire alkalmazott díjakat a képviselő-testület vonatkozó határozata tartalmazza.

A helyiségekben megtartott rendezvényekről a polgármestert folyamatosan tájékoztatni kell

A bérleti díj képzésének rendje:

- A terembéreken felül a fűtés, világítás, víz- és csatornadíj összegét külön meg kell téríteni.

A bérbeadás rendje

- A bérbeadást szerződésbe kell foglalni; a bérleti szerződések előkészítéséről a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője gondoskodik.
- A bérleti díjat a Bérlő készpénz átutalási megbízáson fizeti be Ősi Község Önkormányzatához.

II. Egyéb rendelkezések

Az önkormányzati tulajdonú, közösségi terek feladatellátását is szolgáló híradástechnikai, hangtechnikai és egyéb eszközök elzárva tartandók. Az igénybe vevők kérésére ezek rendelkezésre állnak.

A közösségi terekben megvalósuló programok idején bekövetkező károkozás, tüzeset esetén azonnal értesíteni kell az önkormányzat karbantartóját. Az eseményről jegyzőkönyvet kell felvenni, a felelősöket meg kell nevezni.

*1. melléklet a Művelődési Ház és Közösségi terem Használati Szabályzatához***HÁZIREND**

1. A Művelődési ház és Közösségi terem közösségi tereket (továbbiakban együtt: közösségi terek) minden érdeklődő látogathatja, igénybe veheti kulturális szolgáltatásait, berendezéseit, felszerelését és más eszközeit. Az igénybevétel előzetes egyeztetés alapján, a kulcsok átadásával és teljes körű felelősség vállalásával történhet.
2. A belépődíjas rendezvények látogatásának előfeltétele a jegyvásárlás.
3. Belépőjegyes rendezvényeken a résztvevő az ellenőrző szelvényét megőrizni köteles, azt kérésre vagy a terembe való visszaérkezéskor külön felhívás nélkül a rendezőknek vagy a felügyeletet végző személynek köteles bemutatni.
4. A közösségi terek programjain résztvevők zavartalan művelődése és szórakozása érdekében be kell tartani a közösségi és társas élet kulturált magatartásának szabályait.
5. A közösségi terek közösségi célokat szolgálnak, ezért védelmük, berendezésük és felszerelésük anyagi felelősséggel történő használata, a tisztaság és a rend megóvása minden látogató kötelessége.
6. A látogatók személyes tárgyainak megóvásáért felelősséget a fenntartó nem vállal.
7. A Önkormányzat munkatársainak, a rendezőknek, a rendőrségnek és tűzoltóknak az utasításait minden látogató köteles végrehajtani.
8. Az épületekben szemetelni tilos.
9. Az épületekben dohányozni tilos!
10. A közösségi terek elektromos és hangtechnikai berendezéseit csak az arra megbízást kapott személyek kezelhetik.
11. Szesziesített behozni - zártkörű rendezvény kivételével - nem szabad. Az intézményt ittas állapotban látogatni tilos.
12. Az épület területén hirdetések, közlemények csak a fenntartó engedélyével rakhatók ki.
13. 14 éven aluliak 20 óra után csak szülői felügyelettel tartózkodhatnak az épületekben.
14. A közösségi tér látogatója köteles azonnali hatállyal értesíteni a fenntartót (szükség esetén a rendőrséget, mentőket, tűzoltókat) minden olyan eseményről, amely veszélyezteti a látogatók testi épségét, valamint a közösségi terek épületeit, eszközeit, berendezéseit.
15. A házirend betartása minden látogató számára kötelező.

2. melléklet a Művelődési Ház és Községi terem Használati Szabályzatához

A közösségi terek helyiségeit közművelődési célokra ingyenesen használó szervezetek (a településen működő szervezetek, intézmények)

- Ósi Polgárőrsége Egyesület
- Ósi Szépkorúak Nyugdíjas Klub
- Ósi Dalkör Kulturális Egyesület
- „Ósiért!” Egyesület
- Ósi Gólyahír Tánc Egyesület
- Vadrózsa Citerazenekar Egyesület
- Ósi Andreotti Sport Egyesület
- Ósi Petőfi Sportkör
- Ósi Gyermekéért Alapítvány
- Harangszó Alapítvány
- Mini Manó baba-mama klub