

Iktatószám: 2190-<sup>2</sup>3/2019.

## Előterjesztés

Ósi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. október 08. napi munkaterv szerinti nyilvános ülésére  
- előterjesztés a 2. napirendi ponthoz -

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás kérése „Nagy Fű” program megvalósításához

**Előterjesztő:** Kotzó László polgármester

**Összeállította:** Andrásiné Marton Mónika jegyző,

---

### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Siliga Sándor, az Ósi Petőfi Sportkör elnöke a mellékelt kérelemmel kereste meg a Képviselő-testületet.

A Sportkör 2019. év áprilisában a Magyar Labdarúgó Szövetséghez támogatási kérelmet nyújtott be, TAO keretein belül, a pályavilágítás felújítása nagy fű megnevezésű projektelemre. Ezen projektelem kapcsán az MLSZ hiánypótlási végzést bocsátott ki 2019. szeptember 10. napján, melyet az egyesületnek 45 napon belül kell teljesítenie.

A hiánypótlás arra vonatkozik, hogy az egyesület csatolja a programmal érintett nem saját tulajdonú sportcélú ingatlan (Ósi, 04 hrsz-ú (kivett) sporttelep megnevezésű ingatlan) tulajdonosának a beruházás megvalósításához hozzájáruló nyilatkozatát, valamint az ingatlan tulajdonosának nyilatkozatát arról, hogy az érintett ingatlant a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében /mellett beruházás esetében 10 éves, felújítás esetében 5 éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használhatja.

Az elvárt nyilatkozat szövegét az MLSZ megküldte a hiánypótlás keretében az egyesület részére, melyet az előterjesztéshez szintén mellékelünk.

Világítás és locsolási rendszer kiépítésére nyújtott be pályázatot az egyesület, az elvégezni kívánt beruházással kapcsolatban részletes információt a testülethez benyújtott írásos anyag nem tartalmaz.

Az ingatlan vonatkozásában 2013. évben (6/2013. (II. 11.) határozat) 2022. július 31. napjáig területhasználati megállapodást kötött Önkormányzatunk és a Sportkör. A használatért használati díj nem került megállapításra, az ingatlan használatával kapcsolatos közüzemi díjakat (víz, áram- és gázszolgáltatás, hulladékiszállítás), közterheket, egyéb költségeket az Önkormányzat viseli.

A tervezett beruházás az ingatlan értékét bizonyára jelentősen növeli, azonban éves szinten jelentős kiadásokat is jelent a jelenlegi megállapodás szerint Önkormányzatunk számára.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonkezelés és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése szerint a tulajdonosi jogokat az önkormányzati vagyonnal kapcsolatban (Mötv. 106-110. § szerint) a Képviselő-testület gyakorolja. A (3) bekezdés c) pontja szerint az ingatlanvagyon megterhelésére vonatkozó döntések meghozatala a Képviselő-testület kizárólagos hatásköre.

Ezen hatáskörök kerekében a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményét ki kell kérni.

A 13. § (1) bekezdése alapján a vagyontárgyak megterheléséről a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak ismeretében szíveskedjenek döntésüket meghozni.

**...../2019. (10. 10.) képviselő-testületi határozat-javaslat**

Ósi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ósi Petőfi Sportkör által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott, TAO támogatásból megvalósítandó „pályavilágítás felújítása / nagy fű” megnevezésű projektelemekre vonatkozó, az önkormányzat tulajdonában lévő, Ósi, 04 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó felújítási/beruházási támogatási kérelmet megismerte.

1. A Képviselő-testület hozzájárulását adja az Ósi, 04 hrsz-ú ingatlanon az Ósi Petőfi Sportkör által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez 2019. április 30. napján 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet alapján benyújtott kérelemben foglalt beruházás megvalósításának, valamint az ingatlan jelzáloggal történő megterheléséhez.
2. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a sporttelep jelenlegi állapotában nem rendelkezik villanyvilágítással.
3. A Képviselő-testület hozzájárul a támogatás igénybevételéhez szükséges tulajdonosi nyilatkozat megadásához.
4. A Képviselő-testület felkéri Kotzó László polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, felhatalmazza a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

**Felelős:** Kotzó László polgármester

**Határidő:** 2019. október 12.

Ó s i, 2019. október 3.



*Kotzó László*

Kotzó László  
polgármester

Ósi Község Önkormányzata

Ósi

Kossuth L. u. 40.

KÖZSÉGI HATÁROZAT		
Készült: 2019. év 09. hó 18. n.		
2101/2019	Melléklet:	
szám		
Előző:	Utószám:	Előző:
		AMM

**Tisztelt Képviselő-testület!**

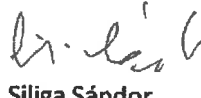
Az Ósi Petőfi Sportkör 2019. április hónapban pályázatot nyújtott be az Ósi, 04. helyrajzi számú sportpálya világtáskiépipítésére és öntözési rendszerének kialakítására, Magyar Labdarúgó Szövetséghez, TAO pályázatként.

A benyújtott pályázathoz hiánypótlást kaptunk, a mellékelt végzés szerint. Hiánypótlásként a mellékelt tulajdonosi hozzájárulást is be kell nyújtani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat megvalósításához tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Ósi, 2019. szeptember 18.

Tisztelettel és köszönettel:

  
Siliga Sándor  
Ósi Petőfi Sportkör  
elnök

Tessieleti anyag!

2019. 09. 18.

X-AMM





## Magyar Labdarúgó Szövetség

Levél cím: 1386 Budapest, 62. Pf. 906/1  
Tel: +36 1 577 9500 | Fax: +36 1 577 9503

A végzés elleni önálló fellebbezésre az Ákr. 116. §-ának (3) bekezdése alapján nincsen lehetőség, míg a közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 112. § (1) bekezdése zárja ki. Az Ákr. 112 §-a alapján a hatóság végzése ellen önálló jogorvoslatnak akkor van helye, ha azt törvény megengedi, egyéb esetben a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslati keretében gyakorolható.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tao. tv. 22/C. §-ának (3e) bekezdése, az Stv. 22. §-ának (2) bekezdés f) pontja, valamint a Kormányrendelet 2. §-ának (1) bekezdés 2. pontja határozza meg. Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg. A döntés tartalmát az Ákr. 81. § határozza meg.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Budapest, 2019.09.10.

**dr. Vági Márton**  
Főtitkár

A végzést kapják:  
1. ÓSI PETŐFI SPORTKÖR  
2. Iratár

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat az Ósi sporttelepére telepítendő „Pályavilágítás felújítása nagy fű” projekthez kapcsolódóan

**Iktatószám:** 29708/2019/MLSZ

**Dátum:** Ósi, 2019.09.11.

## **Tisztelt Magyar Labdarúgó Szövetség - TAO-Iroda!**

Alulírott Kotzó László, mint Ósi Község Önkormányzat (címe: 8161 Ósi Kossuth L. u. 40., törzsszám: 15429135) polgármestere nyilatkozom, hogy az Ósi Külterület 04. helyrajzi számú 1.9922 m<sup>2</sup> termékértékű kivett sporttelep megjelölésű ingatlan az Ósi Község Önkormányzata tulajdonát képezi.

Fenti ingatlan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdése alapján az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi.

Nyilatkozom, hogy az Ósi Külterület 04. helyrajzi számú ingatlanon a beruházás megvalósításának, valamint az ingatlan jelzáloggal történő megterhelésének jogszabályi akadályai nincsenek.

Nyilatkozom, hogy a jelenlegi állapotában a sporttelep nem rendelkezik villanyvilágítással, így a ki/HPM01-29708/2019/MLSZ iktatószámú hiánypótlási felhívás nem vonatkozik az Önkormányzatra és a Sportszervezetre sem.

Tisztelettel

---

Kotzó László  
Ósi Község Polgármestere