

ELŐTERJESZTÉS
Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. október 8. napi
munkaterv szerinti nyilvános ülésére
- előterjesztés a 4. napirendi ponthoz -

Tárgy: Tájékoztató az adóügyi feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Andrásiné Marton Mónika jegyző

Összeállította: Gecse Tímea Barbara adóügyi ügyintéző, Andrásiné Marton Mónika jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről (éves költségvetési beszámoló részeként).

Fenti jogszabályhelyek értelmében a **2019. október 1. – 2019. szeptember 30-ig** terjedő időszak adóztatási feladatairól, kötelezettségeiről kívánunk tájékoztatást nyújtani.

I. Az adóügyi feladatok ellátásának jogszabályi keretei

A helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében a helyi önkormányzatok forrásaik megteremtéséhez helyi adók beszedésére jogosultak, a vonatkozó jogszabályok keretei között.

Az önkormányzati adóhatósági munkára vonatkozó főbb jogszabályok:

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv (továbbiakban: Htv.)
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.) – 2018.01.01-jétől hatályos
- az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. CLI. törvény (Air.) - 2018.01.01-jétől hatályos
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.)
- behajtásnál alkalmazandó végrehajtási jogszabályok.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok, helyi rendeletek:

- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.)
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.),
- a talajterhelési díjról szóló 17/2004. (X. 28.) önkormányzati rendelet
- a helyi adókról szóló 14/2014. (X. 28.) önkormányzati rendelet (2015. január 1-jétől hatályos)

Az önkormányzati adómegállapítási jogok korlátai:

- a) Az önkormányzat az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle - az önkormányzat döntése szerinti adó fizetésére kötelezheti.
- b) A vagyoni típusú adók körében az adót egységesen - tételes összegben vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével - határozhatja meg.
- c) Az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.
- d) A vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó és a helyi iparüzési adó megállapítása során - ha e törvény eltérően nem rendelkezik - nem alkalmazható. A helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható.
- e) A korrigált forgalmi érték alapú építményadóban a lakás, illetve az egyéb építmény esetén egy-egy, a korrigált forgalmi érték alapú telekadóban a lakáshoz tartozó telek, illetve az egyéb telek esetén egy-egy adómérték alkalmazható.

A települési önkormányzat a Htv. rendelkezései szerint helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

A Htv. alapján az önkormányzat által bevezethető főbb adótípusok:

- A) vagyoni típusú adók,
- B) kommunális adók,

C) helyi iparüzési adó,

D) települési adó: Olyan adó, amelyet más törvény nem tilt. Bármely adótárgyra megállapítható, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Településünkön ilyen adó figyelemmel a lakosság teherbíró képességére nem került bevezetésre. Ezen adótípus alanya nem lehet állam, önkormányzat és vállalkozó sem.

A. Vagyoni típusú adók:

1. Építményadó

Az adó tárgya: az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (kivéve: állattartásra, növénytermelésre használható építmény, szükséglakás, eü. létesítmény).

Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően: az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete, vagy az építmény korrigált forgalmi értéke.

Az adó mértéke: Az adó évi mértékének felső határa 2019. január 1-jétől: 1.100 Ft/m².

2. Telekadó

Az adó tárgya: az önkormányzat illetékességi területén lévő telek (telek: az épülettel, épületrésszel be nem épített földterület, ide nem értve a belterületen fekvő termőföldet, feltéve, ha az tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll, a külterületen fekvő termőföldet, a tanyát, a közút területét, a vasúti pályát, a vasúti pálya tartozékai által lefedett földterületet, a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény temető fogalma alá tartozó földterületet, a halászatról és horgászatról szóló törvény szerinti víztározó területét, az erdőt, az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterületet).

Az adó alapja az önkormányzat döntésétől függően a telek m²-ben számított területe, vagy a telek korrigált forgalmi értéke.

Az adó mértéke: Az adó évi mértékének felső határa 2019. január 1-jétől: 200 Ft/m².

B. Kommunális jellegű adók

1. Magánszemélyek kommunális adója

Kommunális adókötelezettség terheli azt az ingatlantulajdonost, aki az év első napján az építmény / telek tulajdonosa, vagy aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

Az adó évi mértékének felső határa adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 2019. január 1-jétől 17.000 Ft/adótárgy.

2. Idegenforgalmi adó

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó mértékének felső határa személyenként és vendégéjszakánként 2019. január 1-jétől 300 Ft, a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj.

C) Helyi iparüzési adó (állandó és ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után)

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. **Az adó alanya** a vállalkozó. Adóköteles iparüzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

Az adó alapja az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke, együttes összegével, az

alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját a vállalkozónak kell a Htv. 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.

Az adó mértékének felső határa állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó az adóalap 2%-a/év.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 37. § (2) bekezdése alapján ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység, **ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó;**

a) **piaci és vásározó** kiskereskedelmet folytat,

b) **építőipari tevékenységet** folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat,

c) **bármely** - az a) és b) pontba nem sorolható – tevékenysége, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, ha egyetlen önkormányzati illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel,

feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül.

A Htv. 38. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

Ha az építőipari tevékenység folytatásának időtartama az önkormányzat illetékességi területén a 180 napot meghaladta vagy előreláthatóan meghaladja, akkor e tevékenységek végzésének helye a tevékenység-végzés megkezdésének napjától telephelynek minősül, a vállalkozónak állandó jellegű iparüzési tevékenységet végzőként kell bejelentkeznie és az ideiglenes jellegű tevékenység utáni adót nem kell megfizetnie.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000,- forint.

Az ideiglenes iparüzési adó mértéke Ósiben 3000,- Ft/nap.

Változott 2017. évben a helyi iparüzési adóbevallások benyújtásának módja is. A bevallás elektronikus úton is benyújthatóvá vált, a NAV ÁNYK rendszerén keresztül, ebben az esetben a bevallás a Hivatal elektronikus ügyfélkapujára, az Hivatali Kapura érkezik.

2019. július 1. napjával hatályba lépett jogszabálymódosítás alapján az állami adó- és vámhatóság naponta, elektronikus úton megküldi a hozzájuk érkezett, az adózók által benyújtott állandó jellegű helyi iparüzési adóval kapcsolatos bejelentkezéseket és változás-bejelentéseket az adózó székhelye és telephelyei szerinti önkormányzati adóhatóságoknak.

D) Települési adó: Olyan adó, amelyet más törvény nem tilt. Bármely adótárgyra megállapítható, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. Településünkön ilyen adó figyelemmel a lakosság teherbíró képességére nem került bevezetésre. Ezen adótípus alanya nem lehet állam, önkormányzat és vállalkozó sem.

Az adók mértéke Ósiben

A Htv. szerint törvényesen alkalmazható maximális adómértékek és Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testülete által alkalmazott adómértékek összehasonlítása:

Adónemek	Htv. szerinti maximális adómérték 2018-ban	Htv. szerinti maximális adómérték 2019-ben	Adómérték Ősi községben (Ft)
Építményadó: (Ft/m ²)	1 853,-	1 100,-	nincs
Telekadó: (Ft/m ²)	337,-	200,-	nincs
Magánszemélyek kommunális adója (Ft/adótárgy)	28 657,-	17 000,-	14 000,-
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó (Ft/fő/vendégéjszaka)	506,-	300,-	nincs
Iparűzési adó (állandó) (adóalap %-a)	2 %	2 %	2 %
Iparűzési adó (ideiglenes) (Ft/naptári nap)	5 000,-	5 000,-	3 000,-

Felhívom szíves figyelmüket, hogy a <https://hakka.allamkincstar.gov.hu/> internetes oldalon a „Tájékoztató a bevezetett helyi adó szabályairól” cím alatt, a települések kezdőbetűi szerinti bontásban megtalálható valamennyi településen bevezetett adónem, azok megállapított mértéke, illetve az adott településen alkalmazott kedvezmények, mentességek.

A befolyó adóbevételek sajátosságai:

Az önkormányzat feladatainak ellátását a központi költségvetésből származó források mellett a saját bevételek biztosítják, melynek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevétel.

2019. évi költségvetésben Ősi Község Önkormányzata működési bevételeinek (235.322 eFt) 12,15 %-át, a közhatalmi bevételek - helyi adók 10,41 %-át (24.500 eFt), átengedett központi adók, 1,7 % (gépjárműadó – 4.000 eFt); bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek (100 eFt) 0,04 %-biztosítják.

A gépjárműadó bevételeknek 2013. év óta 60 %-a már központi költségvetési bevétel, 40 %-a marad önkormányzati adóbevétel.

A települési önkormányzat pénzforgalmi számlájára vagy annak valamely számlájára érkezett bírságból származó bevétel 100 %-a önkormányzati bevétel.

Az Ákr. 134. § (1) bekezdése alapján a végrehajtást – ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik – az állami adóhatóság (Nemzeti Adó- és Vámhivatal) fogantatosítja.

II. Az adóhatósági feladatok ellátása

Személyi, tárgyi feltételek:

Az adóügyi feladatok ellátásával 1 fő foglalkozik. A feladatot ellátó köztisztviselő személyében 2018. augusztusban történt változás, a köztisztviselő tartós táppénze miatt belső helyettesítés történt. A szülés miatt fizetés nélküli szabadságra távozó kollégánót helyét többszöri meghirdetést követően, 2019. március 26. napjától sikerült betölteni, nem adóigazgatási, de hatósági területen jártas kollégával.

Az ügyintéző feladatkörében nemcsak adóügyi feladatokat lát el. Az állattartási, kereskedelmi ügyek, a termőföldekhez kapcsolódó kifüggesztések kezelése, és a közterület-használat ügyei szintén a munkakör részei.

A feladatot ellátó kolléganő számára külön irodát biztosítunk, mely megfelel az adatvédelmi követelményeknek is.

2016. év óta az adó területén a helyettesítési feladatokat az aljegyző látja el.

Az önkormányzati adónyilvántartás vezetésére 2017. márciusától az ASP Adó szakrendszerét használjuk.

Adóügyekkel kapcsolatos főszámon iktatott ügyiratok száma (bevallások, kivetések, adó- és értékbizonyítvány, adóigazolás, stb.) 2019. szeptemberig 777, ehhez kapcsolódnak az alszámon iktatott ügyiratok, 1728 db.

Adóhatósági feladatok elsősorban: kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása, letiltások, adatszolgáltatási kötelezettségek.

Ügyfeleink különböző ügyeik intézéséhez adóigazolást kérhetnek, 2019. évben 5 esetben került sor adóigazolás kiadására.

Feladatunk az adó- és értékbizonyítványok kiadása, mely történhet:

- hagyatéki eljárásor,
- gyámhatósághoz,
- bírósági végrehajtáshoz,
- adóvégrehajtáshoz,
- banki ügyintézéshez, hitelfelvételhez,
- pályázati ügyintézéshez.

Adó- és értékbizonyítvány kiadására 2019. évben 37 esetben került sor. Hivatalunknál felvett hagyatéki leltár esetében a hagyatékhoz kapcsolódó helyi ingatlanra vonatkozóan az adó- és értékbizonyítványt a hagyatéki ügyekben eljáró aljegyző állítja ki, ezek ezen felül értendőek. Az ingatlanok értékét gyakorlatunk szerint helyi sajátosságok ismeretében, főként helyszíni szemle és felmérés alapján állapítjuk meg. A feladat ellátásához nincs olyan munkatársa a hivatalnak, aki értékbecslői végzettséggel rendelkezne. A kiállítás a helyben szokásos forgalmi érték (adóhivatal által közölt adatok alapján) alapul vételével történik.

Az adószámlák kezelése:

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések beazonosítása az adózókra. A számlaegyenlegek évente két alkalommal, a befizetési határidőket megelőzően (március 15., szeptember 15.) kerülnek kiküldésre. Ezt követően – az adózók jelzései alapján - történik a téves befizetések, túlfizetések rendezése.

Az adózoí adatbázisban az év folyamán nagymértékű adattisztításra került sor. Megtörtént az ASP adószakrendszerben nyilvántartott tartozásállomány realizálása, az elévült tételek rendezése, valamint a duplikált adóztatás megszüntetése érdekében kivezetésre kerültek az adatbázisban folyamatos adózóként nyilvántartott elhunyt személyek is.

Az Art. lehetővé teszi az önkormányzati adóhatóságnak, hogy az ingatlanügyi hatóságtól évente egy alkalommal térítésmentesen adatot kérjen az illetékességi területén található, a nyilvántartásában szereplő valamennyi ingatlanra a megkeresés szerinti év január 1-jén hatályos adatairól. Az így rendelkezésünkre bocsátott adatállomány alapján ellenőrzésre kerültek az Ősi község illetékességi területén található ingatlanok tulajdonviszonyai, majd ezt követően aktualizálásra került a meglévő nyilvántartás.

Azt tapasztaltuk, hogy az állampolgárok nincsenek tisztában azzal, hogy amennyiben az ingatlan tulajdonosai megváltoznak, vagy haláleset miatt az adózó személye változik, ez bejelentési kötelezettséget jelent az adóhatóság felé.

Jelentős az elhunyt adózókhoz kapcsolódó változásbejelentési kötelezettség, melyek – adattisztításhoz kapcsolódó tapasztalataink ezt mutatják - rendszerint nem történtek meg az elmúlt években. Ezért a hagyatékokhoz kapcsolódóan tájékoztató anyagot állítottunk össze, melyet a hagyatéki leltár elkészítésekor szeretnénk az érintettek rendelkezésére bocsátani.

Fentiek megtörténtével nyilvántartásunkban mostanra a valós adatokon alapuló, ténylegesen beszédhető összegek korrekt nyilvántartása történik, ami lehetővé teszi a bevétel megteremtése érdekében valamennyi behajtási cselekmény jövőbeni foganatosítását.

Az adattisztítás és a tételek rendezése következtében elmondható, hogy a jelenlegi adónyilvántartás az adóalanyok vonatkozásában mára már valós képet mutat.

A helyi adók alakulása 2018-2019. évben Ósi községben

A 2018. évi és az aktuális év 2019. szeptember 30-ig befolyó adóbevételeit az alábbi tábla mutatja be. Az előző évhez viszonyítva az adótípusok és azok mértéke is változatlan maradt. A 2019. évi bevételi előirányzat az előző évi teljesítési adatok alapján került meghatározásra.

Adó típusa:	2018.09.30-ig adóbevétel	2019.09.30-ig adóbevétel
Kommunális adó	8.132.774,- Ft	10.135.130,- Ft
Iparüzési adó	14.039.203,- Ft	18.616.105,- Ft
Gépjárműadó	3.885.826- Ft	4.142.944,- Ft
Talajterhelési díj	74.813,- Ft	47.600,- Ft
Késedelmi pótlék	110.391,- Ft	272.677,- Ft

(A kivetési adatokat a „A bevezetett egyes adótételek bevételeinek alakulása” címszó alatt részleteztük.)

A bevezetett egyes adótételek bevételeinek alakulása:

Az egyes adótípusoknál a bevételek a tervezetthez képest az alábbiak szerint alakultak:

A teljesítési arányok a tervezett előirányzat és a befolyt befizetések tényleges arányát mutatják.

Kommunális adó: 2019. évben 14.000,- Ft adótétellel (az adózók száma: 819)

Előirányzat eredeti	8.500.000,-
Tényleges előírás	11.375.973,-
Befizetésre került	10.250.433,-
Teljesítés aránya	90 %

Iparüzési adó: 2019. évben 2 % adómértékkel (az adózók száma: 151, ebből KATA-s 26 fő)

Előirányzat	16.000.000,- Ft
Tényleges előírás	25.456.076,- Ft
Befizetésre került	18.713.698,- Ft
Teljesítés aránya	73.5 %

Átengedett központi adók a gépjárműadó és a talajterhelési díj. A gépjárműadóra és a talajterhelési díjra vonatkozó szabályozást nem helyi rendelet, hanem központi jogszabály tartalmazza. A talajterhelési díj 2013. óta 100 % mértékben a helyi önkormányzatok bevétele. A gépjárműadó 40 %-a helyi bevétel.

Az adó beszedéséről az önkormányzat gondoskodik, a magyar államot megillető részt (60 %) havonta továbbutaljuk a Magyar Államkincstár részére. Az önkormányzati adóhatóság évi egy alkalommal az általa kivetett adókról összesítőt készít és megküldi a Magyar Államkincstár részére.

Gépjárműadó: 2019. évben (az adózók száma: 765)

A kivetés és törlés a központi gépjármű-nyilvántartás által elektronikus úton szolgáltatott adatok alapján történik.

Előirányzat	4.000.000,- Ft
Tényleges előírás	12.477.194,- Ft (állami résszel együtt)
	40 %-a: 4.990.877,- Ft

2019. szeptember 30-ig Önkormányzatunk bevétele: 4.162.230,- Ft (83 %)

Talajterhelési díj 2019. évben

Előirányzat	0,- Ft
Tényleges előírás:	143.460,- Ft
Befizetésre került	47.600,- Ft

A 2019. szeptember 27-ig befolyt adók összege – kommunális adó, iparüzési adó, gépjárműadó 40 %, talajterhelési díj, késedelmi pótlék – **33.483.761,- Ft.**

Hátralékok csökkentésével kapcsolatos intézkedések és adók módjára történő behajtás:

A saját adóintézmények behajtásán kívül már nem tartozik hatáskörünkbe a más szervek által átadott köztartozások adók módjára való behajtása - helyszíni bírság, szabálysértési bírság, közigazgatási bírság, megelőlegezett gyermektartásdíj, stb.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós tényleges tartózkodási helyének felkutatása, a munkahelyi adatok lekérdezése, és a bankszámlaszámok lekérése. Ezekon túl a behajtás sikerességét meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel, ez a jövedelem végrehajtás alá vonható-e.

Gyakori, hogy a behajtással érintettek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagy olyan gyorsan változik, hogy a behajtás foganatosítása előtt már meg is szűnik.

A jövedelmekből való letiltást általában az Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szerv adatai alapján kezdeményezzük. Sok hátralékkal rendelkező adózó esetében a jövedelem nem vonható végrehajtás alá, így pl. a segélyek vagy a családtámogatási ellátások sem.

A jelenlegi beszámolóban részletezett adóhátralékok összegei adónemenként:

Adónem	2018.10.31. napjáig fennálló hátralék	2019. szeptember 30. napjáig fennálló hátralék
Kommunális adó	9 982 973,-	8.035.619,-
Iparüzési adó	2 447 724,-	10.475.662,-
Gépjárműadó	1 674 967,-	2.014.024,-
Talajterhelési díj	2 997 160,-	686.485,-
Idegen helyről kimutatott tartozások	3 873 915,-	1.576.105,-
Késedelmi pótlék	2 660 771,-	1.173.381,-
Összesen:	23 637 510,-	23.961.276,-

A korábbi évek behajtási intézkedései elsősorban az iparüzési adóra és a gépjárműadóra irányultak

2019. év március 26. napjától sikerült betölteni az adóügyi munkakört, ezt követően az ügyintéző aktualizálta a kommunális adó tartozásállományát, áttekintette a nyilvántartási adatokat, kivette a már elévült és behajthatatlan tételeket, mindezzel kialakította azt a valós tartozásállományt, amit alapul véve megtörténik az adóhátralékok rendezése, behajtása.

A **gépjárműadó-hátralékok** elsődleges és az eddigi tapasztalatok alapján legcélravezetőbb behajtási cselekménye a gépjármű forgalomból való kivonása, mellyel a jelentősebb felhalmozott tartozás rendezése is eredményre vezet.

A 2019. év végi behajtási intézkedések legfőbb célja a több éves adóhátralékok elévülésének megakadályozása.

A jövőre vonatkozóan az év folyamán a szeptember 15-i befizetési határidő lejártát követően az elévülés megelőzése a behajtás elsődleges szempontja, a március 15-i határidőt megelőzően pedig az éves hátralékok behajtására szeretnénk a hangsúlyt helyezni, annak érdekében, hogy megakadályozzuk a tartozások felhalmozódását.

2018. évben az iparüzési adóhátralékokra 15 esetben bocsátottunk ki felszólítást, ezek 85 %-ban eredményre vezettek.

2017. évben 5 esetben került sor az adóhátralékosok munkabérére történő végrehajtásra, 2018. és 2019. években ilyen intézkedés nem történt. Azonnali beszédési megbízást ez évben nem nyújtottunk még be. 2017. évben 11 esetben került sor gépjármű forgalomból történő kivonására, 2018. és 2019. években még nem történt kivonás.

Az előző évek tapasztalatai szerint a kommunális adó körében fennálló magasabb összegű adótartozásokra jelentős részében eredménytelenek a behajtás érdekében tett intézkedések.

Jelenleg valamennyi cégnél megtörtént az iparüzési adó és gépjárműadó tartozások esetében a fizetési felszólítás megküldése, elektronikus úton, cégkapun keresztül kapták meg az érintettek az értesítést.

A fizetési felszólítás határideje 2019. október 15. volt. Ezt követően behajtási intézkedések foganatosítására kerül sor, amennyiben indokolt esetben részletfizetési kérelem nem kerül az adózó részéről benyújtásra.

Következő lépésben az egyéni vállalkozók, ezt követően a magánszemélyek felszólítása történik a hátralékok rendezésére.

El kell mondani, hogy adózóbarát módon évente az egy kötelező számlaegyenleg helyett két egyenlegértesítőt kapnak az adózók, valamint végrehajtás indítására sem kerül sor az ezen felül kiküldött fizetési felhívás nélkül, annak ellenére, hogy ezt jogszabály nem teszi kötelezővé számunkra. Célunk az önkéntes jogkövető magatartásra lehetőséget adni, lehetőség szerint szankciók, végrehajtás elkerülésével.

Az elektronikus ügyintézés lehetőségét az adóigazgatásban biztosítottuk, honlapunkról indíthatóvá vált az önkormányzati elektronikus ügyintézés. Az adóigazgatáson belül az Eüsztv. 1. § 23. pontjában nevesített gazdálkodó szervezet (belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek: cégek, egyéni vállalkozók is) ügyfelek elektronikus ügyintézésre kötelezettek.

Helyi rendeletben meghatározott adómentességre való jogosultság alakulása:

2013. évben került bevezetésre az évi legalább 50 óra közszolgálatot teljesítő polgárőrök számára kommunális adó alóli mentessége. Ezt 2019. évben 14 fő vette igénybe.

Tisztelt Képviselő-testület! Elmondható, hogy a rendelkezésünkre álló modern eszközökkel (ASP szakrendszer, elektronikus ügyintézés, NAV által közölt adatok, elektronikus rendszerek által biztosított új, munkánkat megkönnyítő, meggyorsító lehetőségek) a helyi adóztatásban is jelentős eredményeket tudunk elérni, megfelelő adózási morál, és az adóbevételek minél teljesebb körű beszédése érdekében.

.../2019. (10. 08.) képviselő-testületi határozati javaslat

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adóügyi feladatok ellátásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadja.

Megállapítja, hogy az előterjesztésben foglalt adatok szerint az adóhátralékok összege jelentős, ezért felhívja a figyelmet arra, hogy az adóhatóság valamennyi lehetséges intézkedést tegyen meg az adóinktlévőségek csökkentése érdekében.

Felelős: Andrásiné Marton Mónika jegyző

Határidő: Döntést követően azonnal

Ó s i, 2019. október 1.



Andrásiné Marton Mónika
jegyző